

**О мерах по реализации законов Республики Казахстан от 7 апреля 2016 года "О долевом участии в жилищном строительстве" и "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам долевого участия в жилищном строительстве"**

Распоряжение Премьер-Министра Республики Казахстан от 26 апреля 2016 года № 26-р

      1. Утвердить прилагаемый перечень нормативных правовых и правовых актов, принятие которых необходимо в целях реализации законов Республики Казахстан от 7 апреля 2016 года "О долевом участии в жилищном строительстве" и "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам долевого участия в жилищном строительстве" (далее - перечень).

      2. Государственным органам:

      1) разработать и в установленном порядке внести на утверждение в Правительство Республики Казахстан проекты нормативных правовых актов согласно перечню;

      2) принять ведомственные нормативные правовые и правовые акты согласно перечню и проинформировать Правительство Республики Казахстан о принятых мерах.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Премьер-Министp*
 |
*К. Масимов*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Утвержденраспоряжением Премьер-МинистраРеспублики Казахстанот 26 апреля 2016 года № 26-р |

 **Перечень**
**нормативных правовых и правовых актов, принятие которых необходимо в целях реализации законов Республики Казахстан от 7 апреля 2016 года "О долевом участии в жилищном строительстве" и "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам долевого участия в жилищном строительстве"**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
№
п/п |
Наименование нормативного правового или правового акта |
Форма акта |
Государственный орган, ответственный за исполнение |
Срок
исполнения |
Лицо, ответственное за качество, своевременность разработки и внесения нормативных правовых и правовых актов |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
|
1. |
О некоторых вопросах Фонда гарантирования жилищного строительства |
постановление
Правительства Республики Казахстан |
МИР, МНЭ, МФ |
июль 2016 года |
Касымбек Ж.М. |
|
2. |
О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 15 июня 2009 года № 906 "Об утверждении Правил определения лимита правительственного долга и долга местного исполнительного органа, лимитов предоставления государственных гарантий и поручительств государства" |
постановление
Правительства Республики Казахстан |
МНЭ, МФ |
июнь 2016 года |
Арифханов А.А. |
|
3. |
О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 2 октября 2009 года № 1520 "Об утверждении Правил выпуска ценных бумаг для обращения на внутреннем рынке местным исполнительным органом города республиканского значения, столицы" |
постановление
Правительства Республики Казахстан |
МФ, МНЭ |
июнь 2016 года |
Бекетаев Р.Б. |
|
4. |
О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 24 сентября 2014 года № 1011 "Вопросы Министерства национальной экономики Республики Казахстан" |
постановление
Правительства Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
5. |
О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 25 апреля 2015 года № 325 "Об утверждении Правил использования резервов Правительства Республики Казахстан и местных исполнительных органов и признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Казахстан" |
постановление
Правительства Республики Казахстан |
МФ, МНЭ |
июнь 2016 года |
Даленов Р.Е. |
|
6. |
Об утверждении типовой формы договора о долевом участии в жилищном строительстве |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
7. |
Об утверждении типовой формы договора о предоставлении гарантии |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
8. |
Об утверждении Правил ведения учета местными исполнительными органами договоров о долевом участии в жилищном строительстве, а также переуступке прав требований по ним |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ, МИО |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
9. |
Об утверждении типовой формы договора залога земельного участка вместе с объектом незавершенного строительства |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
10. |
Об утверждении типовой формы договора залога голосующих акций (долей участия в уставном капитале) уполномоченной компании |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
11. |
Об утверждении типовой формы договора доверительного управления голосующими акциями (долями участия в уставном капитале) уполномоченной компании |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
12. |
Об утверждении методики определения размера гарантийного взноса |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
13. |
Об утверждении методики определения норматива достаточности капитала |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
14. |
Об утверждении методики расчета и формирования резерва на урегулирование гарантийных случаев |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
15. |
Об утверждении Правил выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ, МИО |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
16. |
Об утверждении формы отчета инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства жилого дома (жилого здания) |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ, МИО |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
17 |
Об утверждении Правил проведения проверки документов по проекту строительства жилого дома (жилого здания) при организации долевого участия в жилищном строительстве способом получения гарантии Фонда гарантирования жилищного строительства |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
18. |
О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 сентября 2014 года № 30 "Об утверждении Положения о Комитете по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан" |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июль 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
19. |
О внесении изменений и дополнений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 4 декабря 2014 года № 540 "Об утверждении Правил исполнения бюджета и его кассового обслуживания" |
приказ
Министра финансов Республики Казахстан |
МФ, МНЭ |
июнь 2016 года |
Даленов Р.Е. |
|
20. |
О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71 "Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности" |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июнь 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
21. |
О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года № 299 "Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования" |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июнь 2016 года |
Ускенбаев К.А. |
|
22. |
О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750 "Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства" |
приказ
Министра национальной экономики Республики Казахстан |
МНЭ |
июнь 2016 года |
Ускенбаев К.А. |

      Примечание: расшифровка аббревиатур:

      МИО - местные исполнительные органы

      МИР - Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан

      МФ - Министерство финансов Республики Казахстан

      МНЭ - Министерство национальной экономики Республики Казахстан

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан