

Об утверждении размеров тарифных ставок по имущественному найму помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы

Утративший силу

Решение IV-й сессии Алматинского городского маслихата II-го созыва от 10 марта 2000 года. Зарегистрировано Управлением юстиции города Алматы 24 марта 2000 года № 109. Утратило силу решением VIII сессии Алматинского городского маслихата II созыва от 19 января 2001 года

Сноска. Утратило силу решением VIII сессии Алматинского городского маслихата II созыва от 19.01.2001.

В соответствии с Законами Республики Казахстан «О местных представительных и исполнительных органах Республики Казахстан», «Об особом статусе города Алматы» и для установления единого нормативно-правового режима для всех категорий хозяйствующих субъектов, Алматинский городской Маслихат II-го созыва

РЕШИЛ:

1. Утвердить на 2000 год размеры тарифных ставок по имущественному найму помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы с применением коэффициентов в пределах установленных границ, прилагается.
2. Оплату за имущественный найм объектов коммунальной собственности производить в тенге по курсу Национального Банка Республики Казахстан.
3. Департаменту по управлению коммунальной собственностью города Алматы обеспечить контроль за рациональным использованием и правильностью начисления денежных средств в местный бюджет от сдачи в аренду помещений коммунальной собственности.
4. Считать утратившим силу решение XXIV-й сессии Алматинского городского Маслихата 1-го созыва от 12 марта 1999 года «Об утверждении размеров тарифных ставок по имущественному найму нежилых помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы».
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на ревизионную комиссию Алматинского городского Маслихата II-го созыва (Киселев В.А.).

П р е д с е д а т е л ь
IV - й сессии Алматинского

А.Байсарина

Маслихата

ГОРОДСКОГО

Маслихата II-го созыва

Ж. Турегельдинов

к р е ш е н и ю

IV - й

с е с с и и

Г О Р О Д С К О Г О

11 - 70

с о з ы в а

Размеры тарифных ставок по имущественному найму нежилых помещений

№	Наименование арендаторов	Размеры тарифных ставок за 1 м2 в год \$ США
1	Производственные предприятия промышленности, строительства, транспорта и связи	6,0
2	Производство сельскохозяйственной продукции	3,0
3	Станции технического обслуживания	15,0
4	Негосударственное платное образование:	
	Школьное обучение	6,0
	Высшее и среднее гуманитарное обучение	6,0
	Высшее и среднее техническое обучение	2,0
	учебные курсы	2,0
	Спортивные секции	2,0
5	Предприятия торговли:	25,0
	Торговые дома	25,0
	Кожгалантерейные магазины	25,0
	вино-водочные	25,0
	Сельскохозяйственная продукция	5,0
	Хлебные	5,0
	Книжные	10,0
6	Здравоохранение частное	6,0
7	Фармация:	
	Торговля лекарствами	10,0
	Рецептурно-производственный отдел	3,0
8	Коммунальное жилье	0,5
9	Предприятия сферы услуг	
	кооперативы собственников квартир и домов	6,0
	салон красоты	12,0

	парикмахерские	6,0
	швейные мастерские	6,0
	ремонт бытовой техники	6,0
	ремонт обуви	6,0
	видео и фото услуги	Г бдГ
10	Банно-прачечный комбинат	7,0
11	Общественные бани	6,0
12	сауна, бани частные	35,0
13	Специальные ритуальные услуги	10,0
14	Объекты культуры	
	музеи	1,0
	театры	1,0
	выставочные залы	4,0
	художественные мастерские	1,0
15	Научно-исследовательские институты и проектные организации:	
	бюджетные	2,5
	хозрасчетные	3,5
16	Гостиничный комплекс	15,0
17	Предприятия общественного питания	
	рестораны	35,0
	кафе	30,0
	школьно-студенческие столовые	1,0
	общепит при больницах города и поликлиниках	1,0
18	Общественные организации	6,0
19	Финансовые институты	30,0
	банки	35,0
	биржи	35,0
	различные коммерческие фонды и союзы	30,0
	страховые и инвестиционные компании	30,0
	обменные пункты	30,0
	Ломбарды	35,0
20	Развлекательные комплексы	
	казино	75,0
	игорные дома	75,0
	бильярдные	75,0
	Кинотеатры частные	40,0
21	Предприятия материально-технического снабжения	22,0
22	Складские помещения:	
	специализированные	5,0
	неспециализированные	3,5
23	Прочие организации, не указанные выше	20,0

Для бюджетных организаций размер тарифа установлен в размере 0,25\$ США
з а 1 м 2 в г о д .

От арендной платы ОСВОБОЖДАЮТСЯ следующие государственные
о р г а н и з а ц и и :

школы, детские сады, школы-интернаты, детские дома, высшие учебные заведения, средние специальные учебные заведения, ПТУ, воинские части, учреждения КНБ, МВД, прокуратуры и таможенной службы.

П р и м е ч а н и е :

Коэффициенты, учитывающие место расположения и благоустроенность:

Для помещений находящихся в границах проспект Аль-Фараби (северная сторона) - улица Кожамкулова (восточная сторона) - проспект Райымбека (южная сторона) - улица Калдаякова (западная сторона) - коэффициент - 2.

Для помещений находящихся в границах улицы Тимирязева (северная сторона) - улицы Ауэзова (восточная сторона) - проспекта Райымбека (южная сторона) - улицы Кожамкулова (западная сторона) - коэффициент - 1 А.

Для помещений находящихся в границах улицы Тимирязева (северная сторона) - улицы Розыбакиева (восточная сторона) - проспекта Райымбека (южная сторона) - улицы Ауэзова (западная сторона) - коэффициент - 1,2.

Для помещений находящихся в Турксибском районе - коэффициент - 0,8.

Полуподвальные, подвальные и цокольные помещения - 0,9.

Помещения без холодного, горячего водоснабжения, канализации (или при
отсутствии одного из них) - 0,5.

На неблагоустроенные и подвальные помещения коэффициенты «2», «1,4», «1,2» не применяются.

*П р е д с е д а т е л ь
IV - й сессии Алматинского
городского Маслихата*

II-го созыва А.Байсарина

*С е к р е т а р ь
Алматинского городского
Маслихата II-го созыва Ж.Турегельдинов*