

**Об утверждении Схемы зонирования территории города Караганды для целей налогообложения**

***Утративший силу***

Решение III сессии IV созыва Карагандинского городского маслихата от 09 ноября 2007 года N 42. Зарегистрировано Управлением юстиции города Караганды Карагандинской области 14 декабря 2007 года N 8-1-66. Утратило силу решением Карагандинского городского маслихата от 25 сентября 2013 года № 215

      Сноска. Утратило силу решением Карагандинского городского маслихата от 25.09.2013 № 215 (вводится в действие с 01.01.2014).

      В соответствии со статьей 9 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, с пунктом 1 статьи 338 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) от 12 июня 2001 года, с подпунктом 13 пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года Карагандинский городской маслихат **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить Схему зонирования территории города Караганды для целей налогообложения согласно приложению 1 и приложению 2.

      2. Признать утратившими силу:

      1) решение N 5 от 24 декабря 2004 года XV сессии Карагандинского городского маслихата III созыва "Об утверждении проекта зонирования земель города Караганды для целей налогообложения";

      2) решение N 6 от 24 декабря 2004 года XV сессии Карагандинского городского маслихата III созыва "Об утверждении ставок налога на земли города Караганды за исключением земель, занятых жилищным фондом, в том числе строениями и сооружениями при нем" (регистрационный номер в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов - 1719, опубликовано в газете "Взгляд на события" от 30 марта 2005 года N 12 (077).

      Сноска. Решения Карагандинского городского маслихата N 5 от 24.12.2004, N 6 от 24.12.2004 в РЦПИ не поступали.

      3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Карагандинского городского маслихата по вопросам самоуправления, экономики, плана, бюджета, развития малого и среднего бизнеса (председатель Буранкулова Сания Нуртасовна).

      4. Настоящее решение вводится в действие с 1 января 2008 года.

*Председатель очередной*

*III сессии Карагандинского*

*городского маслихата IV созыва             К. Абдиров*

*Секретарь Карагандинского*

*городского маслихата                       К. Бексултанов*

Приложение 1

к решению N 42

от 9 ноября 2007 года

 **Схема зонирования территории города Караганды**
**для целей налогообложения**



Приложение 2

к решению N 42

от 9 ноября 2007 года

 **Перечень**
**учетных земельно-кадастровых кварталов на территории города**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование учетных кварталов | Код учетного квартала | Поправочный коэффициент к базовым ставкам земельного налога |
| 1 | 2 | 3 |
| Республиканское Государственное Предприятие "Караганды Темир жолы". Карагандинская дистанция пути (Октябрьский район) | 001 | 1,30 |
| Республиканское Государственное Предприятие "Караганды Темир жолы". Михайловская дистанция пути (Октябрьский район) | 002 | 1,30 |
| Республиканское Государственное Предприятие "Караганды Темир жолы". Михайловская дистанция пути (район имени Казыбек би) | 003 | 1,50 |
| Республиканское Государственное Предприятие "Караганды Темир жолы". Михайловская дистанция пути (район имени Казыбек би) | 004 | 1,30 |
| Караганда - Сортировочная в границах: черта города, железная дорога, улица Мануильского | 005 | 1,50 |
| Резерв | 006 | 1,00 |
| Караганда - Сортировочная, улица Макаренко, река Солонка | 007 | 0,90 |
| Караганда - Сортировочная черта города, улица Мануильского, улица Дружбы | 008 | 1,50 |
| Караганда - Сортировочная, улица Дружбы, улица Мануильского, железная дорога (район Дворца культуры) | 009 | 1,50 |
| Караганда - Сортировочная, улица Дружбы, автодорога Караганда - Сортировочная, черта города | 010 | 1,30 |
| Караганда - Сортировочная, улица Дружбы, больница, железная дорога, поселок Компанейск | 011 | 1,30 |
| Караганда - Сортировочная, железная дорога, переулок, река Солонка | 012 | 0,90  |
| Поселок Компанейск, от дачного массива до улицы Менделеева | 013 | 1,00 |
| Поселок Компанейск, улица Менделеева, железная дорога | 014 | 1,30 |
| Городская граница, дачное общество "Ромашка", автодорога Караганда - Сортировочная | 015 | 1,00 |
| Район шламоотстойников по автотрассе Караганда - Павлодар | 016 | 0,90 |
| Район цементного завода | 017 | 1,00 |
| Район Тепло-электро-централи N-3 | 018 | 1,30 |
| Старый город район шахты "Северная", станция Распорядительная  | 019  | 1,00  |
| Станция Караганда - Новая | 020 | 1,00 |
| Микрорайон 15 | 021 | 1,50 |
| Гаражный массив | 022 | 1,50 |
| Гаражный массив | 023 | 1,50 |
| Гаражный массив | 024 | 1,50 |
| Гаражный массив | 025 | 1,50 |
| Резервный | 026 | 1,50 |
| Микрорайон 12 | 027 | 1,50 |
| Микрорайон 16 | 028 | 1,50 |
| Микрорайон 17 | 029 | 1,50 |
| Микрорайон 11 а | 030 | 1,50 |
| Микрорайон 11, Микрорайон 14 | 031 | 1,50 |
| Гаражный массив | 032 | 1,50 |
| Гаражный массив | 033 | 1,50 |
| Гаражный массив | 034  | 1,50  |
| Гаражный массив | 035 | 1,30 |
| Гаражный массив | 036 | 1,30 |
| Гаражный массив | 037 | 1,30 |
| Гаражный массив | 038 | 1,30 |
| Гаражный массив | 039 | 1,30 |
| Гаражный массив | 040 | 1,30 |
| Гаражный массив | 041 | 1,30 |
| Район каменного карьера | 042 | 1,30 |
| Железная дорога, улица Кузембаева, улица Магнитогорская, улица Архитектурная | 043 | 1,50 |
| Улица Магнитогорская, улица Кузембаева, смежно район каменного карьера | 044 | 1,50 |
| улица Архитектурная, улица Магнитогорская, смежно микрорайон 18 | 045 | 1,50 |
| Гаражный массив | 046 | 1,30 |
| Гаражный массив | 047 | 1,30 |
| Микрорайон 18 | 048 | 1,50 |
| Гаражный массив | 049 | 1,30 |
| Гаражный массив | 050 | 1,30 |
| Микрорайон 19, микрорайон "Заводской" | 051 | 1,50 |
| Автодорога на Зеленную балку, проспект Карла Маркса, смежно микрорайон "Восток-5", смежно микрорайон "Шахтерский" | 052 | 1,50 |
| Микрорайон "Шахтерский" | 053 | 1,50 |
| Резервный | 054 | 1,50 |
| Микрорайон "Восток-5" | 055 | 1,50 |
| Улица Карла Маркса, улица Бабушкина, смежно-коммунальная зона, смежно микрорайон "Восток-2" | 056 | 1,50 |
| Гаражный массив | 057 | 1,30 |
| Гаражный массив | 058 | 1,30 |
| Гаражный массив | 059 | 1,30 |
| Гаражный массив | 060 | 1,30 |
| Гаражный массив | 061 | 1,30 |
| Гаражный массив | 062 | 1,30 |
| Гаражный массив | 063 | 1,30 |
| Гаражный массив | 064 | 1,30 |
| Микрорайоны "Восток-2" и "Восток-3" | 065 | 1,50 |
| Автодорога Новый город - Майкудук, граница Октябрьского района железная дорога, смежно гаражи и микрорайон "Восток-3" | 066 | 1,50 |
| Коммунальная зона, микрорайон "Голубые пруды" | 067 | 1,50 |
| Граница Октябрьского района, улица Псковская, автодорога Пришахтинск - Майкудук, железная дорога на станцию Распорядительную | 068 | 1,00 |
| Район шахты "Майкудукская" | 069 | 1,00 |
| Автодорога Пришахтинск - Майкудук, железная дорога, автодорога Новый город - Майкудук, улица Спортивная | 070 | 1,10 |
| Район шахты "Стахановская" | 071 | 1,10 |
| Гаражный массив | 072 | 1,10 |
| Гаражный массив | 073 | 1,10 |
| Гаражный массив | 074 | 1,10 |
| Район шахты "Карагандинская", дачи | 075 | 1,10 |
| Резервный | 076 | 1,10 |
| Дачи | 077 | 1,10 |
| Резервный | 078 | 1,10 |
| Дачи, район шахты "Стахановская", 7 магистраль, железная дорога, автодорога Новый город - Майкудук | 079 | 1,10 |
| Резервный | 080 | 0,90 |
| Район кладбища "Тихоновское" | 081 | 0,90 |
| Поселок "Тихоновка" | 082 | 0,90 |
| Район Автобазы | 083 | 1,50 |
| Микрорайон 23 | 084 | 1,50 |
| Гаражный массив | 085 | 0,90 |
| Гаражный массив | 086 | 0,90 |
| Гаражный массив | 087 | 0,90 |
| Гаражный массив | 088 | 0,90 |
| Район автодороги Новый город - Темиртау, "Зеленное кольцо", район шахты 12-бис, улица Утренняя, улица Арктическая, улица Джангильдина, переулок Норильский | 089 | 1,50 |
| улица Утренняя, улица Арктическая, улица Джангильдина, улица Методическая, смежно "Зеленное кольцо", | 090 | 1,30 |
| улица Луначарского, улица Методическая, улица Джангильдина, переулок Норильский | 091 | 1,30 |
| Улица Методическая, улица Зелинского, смежно микрорайон 21 | 092 | 1,50 |
| Микрорайон 21 | 093 | 1,50 |
| Гаражный массив | 094 | 1,00 |
| Гаражный массив | 095 | 1,00 |
| Улица Методическая, смежно поселок Старая Тихоновка, улица Социалистическая, улица Зелинского | 096 | 1,30 |
| Поселок Старая Тихиновка | 097 | 0,90 |
| Поселок Четвертый Динамитный, поселок Старая Распорядительная | 098 | 1,00 |
| улица Зелинского, улица Социалистическая, школа, улица Широкая | 099 | 1,50 |
| улица Заславского, улица Попова, автодорога Новый город - Темиртау, дорога на Новую Узенку | 100 | 1,50 |
| Автодорога на Новую Узенку, железная дорога, улица Заславского | 101 | 1,00 |
| Старый город, район шахты "Кировская" | 102 | 1,50 |
| Граница Октябрьского района, улица Революционная, район шахты Горбачева, железная дорога | 103 | 1,00 |
| Автодорога Новый город - Темиртау, железная дорога, технический коридор, городская граница, автодорога на Новую Узенку | 104 | 1,50 |
| Городская граница, железная дорога, технический коридор | 105 | 0,90 |
| Городская граница, смежно дачам, автодорога Пришахтинск - Сарань, железная дорога станция Караганда - Угольная | 106 | 0,90 |
| Автодорога Пришахтинск - Сарань, автодорога Новый город - Темертау, железная дорога станция Караганда - Угольная, технический коридор | 107 | 1,50 |
| Смежно шахта Горбачева, улица Революционная, автодорога Новый город - Темиртау, железная дорога | 108 | 1,50 |
| Автодорога Пришахтинск - Сарань, железная дорога, Саранское шоссе | 109 | 0,90 |
| Район садоводческого товарищества "Бодрость" | 110 | 0,90 |
| улица Революционная, 7 магистраль, улица Волгодонская, улица Шевцовой, улица Олега Кошевого | 111 | 1,10 |
| Проспект Бухар-Жырау, улица Сатпаева, улица Волгодонская, улица Шевцовой, улица Кошевого, автодорога на город Сарань | 112 | 1,50 |
| улица Сатпаева, улица Ерубаева, бульвар Мира, проспект Бухар-Жырау | 113 | 1,50 |
| улица Сатпаева, улица Театральная, бульвар Мира, | 114 | 1,50 |
| улица Сатпаева, улица Гоголя, бульвар Мира, улица Театральная | 115 | 1,50 |
| улица Волгодонская, улица Поспелова, улица Ленина, улица Гоголя | 116 | 1,30 |
| улица Поспелова, улица Волгодонская, улица Пригородная, улица Солнечная, улица Ленина, улица Поспелова | 117 | 1,30 |
| улица Волгодонская, 7 магистраль, смежно с гаражным массивом | 118  | 1,30  |
| Гаражный массив | 119 | 1,30 |
| Гаражный массив | 120 | 1,30 |
| Гаражный массив, улица Пригородная, железная дорога, граница района | 121 | 1,50 |
| Улица Ленина, улица 40 лет Казахстана, улица Гоголя | 122 | 1,50 |
| Улица 40 лет Казахстана, улица Новоселов, улица Гоголя | 123 | 1,50 |
| Бульвар Мира, улица Гоголя, улица 40 лет Казахстана, улица Ерубаева | 124 | 1,50 |
| Улица 40 лет Казахстана, улица Гоголя, проспект Нуркена Абдирова, улица Ерубаева | 125 | 1,50 |
| Улица 40 лет Казахстана, улица Ерубаева, улица Комисарова, проспект Бухар-Жырау | 126 | 1,50 |
| Бульвар Мира, улица Ерубаева, улица 40 лет Казахстана, проспект Бухар-Жырау | 127 | 1,50 |
| Улица Комисарова, улица Бакинская, железная дорога, проспект Бухар-Жырау | 128 | 1,50 |
| Железная дорога, улица Бытовая, улица Молокова | 129 | 1,50 |
| Улица Бытовая, улица Зональная, улица Черкасская, улица Гоголя, железная дорога, улица Молокова | 130 | 1,50 |
| Железная дорога, 7 магистраль, улица Пригородная, улица Камская, улица Гоголя | 131 | 1,50 |
| Железная дорога, граница района, автодорога Юго-Восток-Майкудук, 7 магистраль | 132 | 1,50 |
| Улица Камская, улица Пригородная, 7 магистраль, улица Штурманская, улица Гудермесская, улица Гоголя | 133 | 1,50 |
| Автодорога Юго-Восток - Майкудук, граница района, граница города, 7 магистраль (перспективное продолжение) | 134 | 1,50 |
| Гаражный массив "Полет" | 135 | 1,50 |
| Гаражный массив "Полет" | 136 | 1,50 |
| Улица Гудермесская, смежно с гаражным массивом "Полет", улица Штурманская, перспективное продолжение 7 магистрали, река Букпа, улица Гоголя | 137 | 1,50 |
| Улица Гоголя, улица Черкесская, улица Букпинская, улица Волочаевская | 138 | 1,50 |
| Река Малая Букпа, продолжение 7 магистрали, проспект Шахтеров, улица Советской Конституции | 139 | 1,50 |
| Микрорайон "Гульдер", микрорайон "Таттимбета" | 140 | 1,50 |
| Микрорайоны "Степные" | 141 | 1,50 |
| Резерв | 142 | 1,50 |
| Юго-Восточная коммунальная зона | 143 | 1,50 |
| Юго-Восточная малоэтажная застройка | 144 | 1,50 |
| Юго-Восточная малоэтажная застройка | 145 | 1,30 |
| Юго-Восточная малоэтажная застройка | 146 | 1,50 |
| Юго-Восточная малоэтажная застройка | 147 | 1,30 |
| Юго-Восточная малоэтажная застройка | 148  | 1,30 |
| Юго-Восточная малоэтажная застройка | 149 | 1,50 |
| Юго-Восточная малоэтажная застройка | 150 | 1,50 |
| Проспект Бухар-Жырау, улица Казахстанская, улица Жилстроевская, Саранское шоссе | 151 | 1,50 |
| Улица Жилстроевская, улица Казахстанская, улица Степная, проспект Сакена, железная дорога, Саранское шоссе | 152 | 1,30 |
| Улица Казахстанская, проспект Бухар-Жырау, проспект Нуркена Абдирова, улица Воинов Интернационалистов, улица Чкалова, смежно Центральный парк культуры и отдыха, проспект Сакена, улица Охотская, улица Крылова | 153 | 1,50 |
| Гаражный массив | 154 | 1,50 |
| Гаражный массив | 155 | 1,50 |
| Гаражный массив | 156 | 1,50 |
| Центральный парк культуры и отдыха, Ботанический сад | 157 | 1,50 |
| Смежно Центральный парк культуры и отдыха, улица Баженова, улица Планетная, смежно гаражному массиву, улица Степная, проспект Сакена | 158 | 1,50 |
| Гаражный массив | 159 | 1,30 |
| Гаражный массив | 160 | 1,30 |
| Улица Защитная, проспект Сакена, улица Степная, улица Планетная | 161 | 1,30 |
| Резервный | 162 | 1,30 |
| Улица Защитная, автодорога на Дубовку, овощная база, дачи, Саранское шоссе | 163 | 1,30 |
| Дачи | 164 | 1,00 |
| Дачи | 165  | 1,00  |
| Дачи Кирзавода | 166  | 1,00  |
| Автодорога на Дубовку, улица Защитная, автодорога на Кирзавод N 4, глиняный карьер | 167 | 1,10 |
| Железная дорога, река Букпа, автодорога на Кирзавод N 4 | 168 | 1,10 |
| Улица Планетная, улица Баженова, улица Липедская, железная дорога | 169 | 1,30 |
| Гаражный массив | 170 | 1,30 |
| Проспект Нуркена Абдирова, улица Баженова, улица Ботаническая | 171 | 1,50 |
| Улица Ермекова, проспект Бухар-Жырау, железная дорога, улица Липецкая | 172 | 1,50 |
| Гаражный массив | 173 | 1,50 |
| Железная дорога, улица Бытовая, смежно промзоне Федоровской, кладбище | 174 | 1,30 |
| Река Большая Букпа, железная дорога, смежно отстойникам  | 175  | 1,10  |
| Район отстойников, городская черта | 176 | 1,00 |
| Поселок станция Большая Михайловка, Федоровское водохранилище | 177 | 1,30 |
| Дачи | 178 | 1,00 |
| Дачи | 179 | 1,00 |
| Дачи | 180 | 1,00 |
| Улица Зональная, улица Букпинская, улица Четская, смежно промзоне Федоровской | 181 | 1,50 |
| Промышленная зона Федоровская, улица Четская, улица Университетская, автодорога, Дачная, смежно Федоровскому водохранилищу | 182 | 1,50 |
| Улица Волочаевская, улица Советской Конституции, проспект Шахтеров, улица Университетская | 183 | 1,50 |
| Микрорайон 27, микрорайон 29 | 184 | 1,50 |
| Микрорайон 28 | 185 | 1,50 |
| Район Федоровского отвала | 186 | 1,50 |
| Проспект Строителей, улица Муканова, Спасское шоссе, смежно гаражным массивам | 187 | 1,50 |
| Коммунальная зона по улице Муканова | 188 | 1,50 |
| Гаражный массив | 189 | 1,50 |
| Гаражный массив | 190 | 1,30 |
| Резервный | 191 | 1,30 |
| Гаражный массив | 192 | 1,30 |
| Гаражный массив | 193 | 1,30 |
| Гаражный массив | 194 | 1,50 |
| Гаражный массив | 195 | 1,30 |
| Дачные массивы | 196 | 1,00 |
| Дачные массивы | 197 | 1,00 |
| Дачные массивы, резервный | 198 | 1,00 |
| Дачные массивы, резервный | 199 | 1,00 |
| Спасское шоссе, граница города, смежно Федоровскому отвалу и гаражным массивам | 200 | 1,50 |
| Резерв | 201 | 1,30 |
| Парк Десятилетия Независимости | 204 | 1,50 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: дачные общества | 210 | 1,50 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: земли с/х использования | 211 | 1,00 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: земли с/х использования, частный сектор | 212 | 1,00 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: земли с/х использования | 213 | 1,00 |
| фактически: существующее кладбище, земли с/х использованияпо генплану: без изменений | 214 | 1,00 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: застройка смешанная, административные центры | 215 | 1,50 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: застройка смешанная, административные центры, | 216 | 1,50 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: застройка смешанная, административные центры, парковая зона | 217 | 1,50 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: застройка этажная, административные центры, скверы | 218 | 1,50 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: застройка частным сектором | 219 | 1,30 |
| фактически: дачные обществапо генплану: без изменений | 220 | 1,50 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: резервная территория для жилищного строительства | 221 | 1,50 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: застройка смешанная, административные центры | 222-223 | 1,50 |
| фактически: земли с/х использованияпо генплану: застройка смешанная, административные центры | 224-225 | 1,00 |
| фактически: дачные обществапо генплану: без изменений | 226 | 1,00 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан