

**Об утверждении схемы зонирования и поправочных коэффициентов к базовым ставкам земельного налога на земли населенных пунктов, а также городов Кандыагаш, Эмба, Жем**

***Утративший силу***

Решение маслихата Мугалжарского района Актюбинской области от 25 июня 2009 года № 128. Зарегистрировано Управлением юстиции Мугалжарского района 5 августа 2009 года за № 3-9-106. Утратило силу решением маслихата Мугалжарского района Актюбинской области от 18 мая 2017 года № 91.

      Утратило силу решением маслихата Мугалжарского района Актюбинской области от 18.05.2017 № 91 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии со статьями 8, 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 387 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" от 10 декабря 2008 года районный маслихат **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить приложения:

      1) Схема зонирования и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога по Мугалжарскому району на земли населенных пунктов;

      2) Схема зонирования и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога на земли города Кандыагаш;

      3) Схема зонирования и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога на земли города Эмба;

      4) Схема зонирования и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога на земли города Жем.

      2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель очередной* | *Секретарь* |
| *шестнадцатой сессии* | *районного маслихата* |
| *районного маслихата* |
| *М.Ж.Тыныштыкулова* | *С.С.Салыкбаев* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждено решением N 128 шестнадцатой  сессии районного маслихата от 25 июня 2009 года |

**Схема зонирования и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога по Мугалжарскому району на земли сельских населенных пунктов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Номер зоны | Территория зоны | Используемые коэффициенты к базовой ставке земельного налога |
| 001 | 1 | а.Талдысай | 1,0 |
|  | 2 | а. Енбек | 0,7 |
|  | 3 | "Бирлик" | 1,2 |
| 003 | 4 | а. Ащысай | 0,8 |
|  | 5 | Аксу | 0,6 |
|  | 6 | а. Амангелды | 0,8 |
|  | 7 | а. Сабындыкол | 0,8 |
| 004 | 8 | а.Ащысай | 0,8 |
| 005 | 9 | а. Журын | 1,4 |
| 006 | 10 | а.Журын,  Опытная станция | 1,4 |
|  | 11 | а.Коблей | 1,1 |
|  | 12 | а. Бокенбай | 1,0 |
|  | 13 | Участок N 2 а.Журын (северная граница до балки Кумжарган) | 0,9 |
| 007 | 14 | Жана Омир | 1,2 |
| 008 | 15 | а.Покровка | 1,4 |
|  | 16 | Тепсен-Карабулак | 0,9 |
|  | 17 | Басшили | 1,4 |
| 009 |  | Садовые участки |  |
|  | 18 | Октябрь БЖБ | 1,4 |
| 010 | 19 | "Женыс" | 1,4 |
| 011 | 20 | Аккемир | 1,5 |
| 012 | 21 | а.Коктобе | 1,1 |
|  | 22 | а.Жарык | 1,1 |
|  | 23 | а.Елек | 1,5 |
|  | 24 | а.Котибар | 1,3 |
| 013 | 25 | Садовые участки | 1,5 |
| 014 | 26 | Садовые участки | 1,6 |
| 015 | 27 | Садовые участки | 1,8 |
| 016 | 28 | Садовые участки | 1,5 |
| 017 | 29 | Аккемир | 1,3 |
| 018 | 30 | Станция "Опытная" | 1,2 |
| 023 |  | Земли лесного фонда |  |
|  | 36 | Кокжидс | 0,8 |
|  | 36а | Кумжарган | 1,0 |
|  | 36б | Участки в районе а.Журын | 1,4 |
|  | 36в | Участки в районе а.Амангелды, а.Каракол | 0,9 |
|  | 36г | Участки в районе а.Бокенбаев | 0,9 |
|  | 36д | Участки в районе п.Енбек | 0,8 |
|  | 36е | Участки в районе г.Эмба | 1,1 |
| 024 | 37 | а.Каракол | 1,0 |
|  | 38 | а.Жанатурмыс | 0,9 |
|  | 39 | а.Каралатсай | 0,8 |
| 025 | 40 | "Оркаш" | 0,9 |
| 026 | 41 | "Темир" | 0,7 |
| 027 | 42 | а.Булакты | 0,7 |
|  | 43 | а.Былкылдак | 0,8 |
|  | 44 | Миялыкол | 0,7 |
|  | 45 | а.Борлы | 0,6 |
| 028 | 46 | а.Кумсай | 0,7 |
|  | 47 | а.Енбекши | 0,6 |
|  | 48 | а.Шили | 0,7 |
|  | 49 | а.Терисбутак | 0,6 |
| 029 | 50 | "Эмба" | 0,6 |
| 030 | 51 | а.Жагабулак | 1,0 |
|  | 52 | а.Жаркеммер | 1,0 |
|  | 53 | а.Кошасай | 0,7 |
|  | 53а | а.Сага | 1,0 |
| 031 | 54 | Жанажол | 0,8 |
| 032 | 55 | Кумжарган | 0,9 |
|  | 56 | а.Бирлик | 0,9 |
|  | 56а | Шингилши | 0,9 |
|  | 57 | а.Кумсай | 0,8 |
| 033 | 58 | "Журын" | 0,8 |
| 034 | 59 | а.Кайынды | 0,9 |
|  | 60 | а.Айрык | 1,0 |
|  | 61 | а.Алтынды | 1,1 |
| 035 | 62 | "Мугалжар" | 0,9 |
| 037 | 64 | Земли | 0,9 |
|  | 65 | Земельный фонд | 1,1 |
| 039 | 66 | Мугалжарский аульный округ | 1,0 |
|  |  | Базовые ставки на земли промышленности, транспорта, связи и иного не с/х назначения расположенные вненаселенных пунктов и в черте населенных пунктов | 1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждено решением N 128 шестнадцатой  сессии районного маслихата от 25 июня 2009 года |

**Схема зонирования и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога на земли г.Кандыагаш**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Номер зоны | Территория входящая в зону | Поправочные коэффициенты |
| 001 | 1 | Район железнодорожного вокзала | 1,5 |
| 2 | Район "Финляндия" | 1,5 |
| 4 | Улицы Амангелды, А.Калиев, Новая | 1,2 |
| 6 | Пос. "Пионер", "Мунайшы" | 1,2 |
| 002 | 1 | Район железнодорожного вокзала | 1,5 |
| 2 | Микрорайоны "Жастык", "Достык" | 1,5 |
| 3 | Улицы Северная, Спортивная, Окружная | 1,2 |
| 4 | Улицы Амангельды, А.Калиева, Новая | 1,2 |
| 5 | Микрорайон "Самал" | 1,1 |
| 6 | Пос."Пионер", "Мунайшы" | 1,2 |
| 7 | Промзона N 1 (земли северной, северо-западной, восточной части округа) | 1,5 |
| 9 | Промзона N 1 (земли южной и юго-западной части округа) | 1,5 |
| 003 | 7 | Садовые участки | 1,5 |
| 004 | 1 | Земли железнодорожного транспорта | 1,5 |
| 005 | 7 | Земли автотранспорта | 1,5 |
| 006 | 8 | Земли под линиями электропередач | 1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждено решением N 128 шестнадцатой  сессии районного маслихата от 25 июня 2009 года |

**Схема зонирования и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога на земли города Эмба**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Номер зоны | Территория входящая в зону | Поправочные коэффициенты |
| 001 | 2 | Район железнодорожного вокзала | 1,5 |
| 3 | Пастбищные угодья земель г.Эмба | 1,4 |
| 5 | Промзона N 1 (левый берег), Промзона N 2, пастбищные угодья земель | 1,1 |
| 6 | Улицы Айтеке би, Набережная | 1,0 |
| 7 | СМП-614, пастбищные угодья земель | 0,9 |
| 002 | 2 | Район железнодорожного вокзала (Улицы Есет батыра, Б.Момышулы, Тлепбергенова) | 1,5 |
| 3 | Улицы Макаренко, Ы.Алтынсарина, Б.Момышулы | 1,4 |
| 4 | Пастбищные угодья земель г.Эмба | 1,3 |
| 5 | Промзона N 1 | 1,0 |
| 7 | Район "Казахстан", пастбищные угодья земель г.Эмба | 0,9 |
| 6 | Пастбищные угодья земель г.Эмба | 1,0 |
| 003 | 3 | Улицы Макаренко, Ы.Алтынсарина, Б.Момышулы, южная часть ул.Абая | 1,4 |
| 5 | Улицы Макаренко, Есет батыра, Привокзальная, Промзона N 1 | 1,1 |
| 6 | ПМС-3 | 1,0 |
| 7 | Пастбищные угодья земель г.Эмба | 0,9 |
| 8 | Пастбищные угодья земель г.Эмба | 0,5 |
| 006 | 1 | Земли железнодорожного транспорта | 1,5 |
| 5 | Земли автотранспорта | 1,5 |
| 7 | Земли под линиями электропередач | 1,5 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждено решением N 128 шестнадцатой  сессии районного маслихата от 25 июня 2009 года |

**Схема зонирования и поправочные коэффициенты к базовым ставкам земельного налога на земли города Жем**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер зоны | Территория входящая в зону | Поправочные коэффициенты |
| 1 | Земли железнодорожного транспорта, Пастбищные угодья земель г.Жем (вдоль реки Эмба) | 1,5 |
| 2 | Земли автотранспорта | 1,5 |
| 3 | Земли под линиями электропередач, пастбищные угодья земель (вдоль ручья Узын-Карасу) | 1,4 |
| 4 | Необводненные пастбищные угодья г.Жем, жилая и производственные зоны г.Жем | 1,2 |
| 5 | Низкопродуктивные пастбищные угодья г.Жем | 0,5 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан