

**Об утверждении границ зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Щучинск, поселке Бурабай, селе Окжетпес**

***Утративший силу***

Решение маслихата Бурабайского района Акмолинской области от 5 ноября 2010 года № С-28/12. Зарегистрировано Управлением юстиции Бурабайского района Акмолинской области 15 декабря 2010 года № 1-19-186. Утратило силу решением маслихата Бурабайского района Акмолинской области от 29 марта 2013 года № 5С-14/4

      Сноска. Утратило силу решением маслихата Бурабайского района Акмолинской области от 29.03.2013 № 5С-14/4 (вступает в силу вводится в действие со дня подписания).

      В соответствии со статьей 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 6 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» от 23 января 2001 года, Бурабайский районный маслихат РЕШИЛ:  
      1. Утвердить границы зон в городе Щучинск, поселке Бурабай, селе Окжетпес согласно приложению 1.  
      2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Щучинск, поселке Бурабай, селе Окжетпес согласно приложению 2.  
      3. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в управлении юстиции Бурабайского района Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

*Председатель*  
*XXVIII сессии*  
*районного маслихата                        Б.Койшыбаев*

*Секретарь*  
*районного маслихата                        Г.Марченко*

      «СОГЛАСОВАНО»

*Аким Бурабайского района                   В.Балахонцев*

*Исполняющий обязанности*  
*начальника государственного*  
*учреждения «Отдел земельных*  
*отношений Бурабайского района»             М.Наурзбеков*

Приложение 1  
к решению Бурабайского  
районного маслихата  
от 5 ноября 2010 года № С-28/12

**Границы зон**

|  |  |
| --- | --- |
| № зоны | Характеристика зон |
| Зона  I-1 | Ограничена - улица Ломоносова - с юга, улица Пугачева -  с запада, река Кылшакты – с востока, с севера –  дендрологический парк. Далее улица Едомского, улица  Луначарского. Главными улицами являются улица Ауезова и  улица Абылай-Хана. |
| Зона  I-2 | Ограничена - улица Одесская - с юга, улица Овражная - с запада, улица Ломоносова - с севера, с востока - речкой. |
| Зона  II–1 | Ограничена улица Рабочая – с юга, улица Пугачева и улица Овражная – с востока, улица Одесская - с севера, с западной стороны граничит с зоной III – 2. |
| Зона  ІІ-2 | Расположена сверху от зоны ІІІ-1 и соответственно южная граница зоны проходит по железной дороге. С западной стороны ограничены объездной трассой, с севера граница зоны проходит по улице Одесской и улице Рабочей, с востока граничит с зоной ІІІ-1. |
| Зона  III–1 | Расположена на южной окраине города Щучинска, представленную частным сектором. Зона III – 1 ограничена с севера и с востока железной дорогой, с юга и с запада граница не доходит до границы города Щучинска. |
| Зона  III–2 | Расположена на западной окраине города Щучинск, представляет собой нежилой массив занятый различными промышленными объектами. |
| Зона  III–3 | Расположена на северо-западной окраине города Щучинска. Ограничена: трасса на Кокшетау – с запада, граничит с юга с зоной III- 2, с зоной IV -1 – с востока. |
| Зона  IV-1 | Расположена на северной окраине города Щучинска. Основной улицей является южная граница зоны дороги с объездной трассы въезд в город. |
| Зона  IV-2 | Территория прилегает к озеру Щучье с северной стороны, основную часть занимает дендрологический парк. |
| Зона  V-1 | Небольшая территория по улице Шоссейной расположенная по дороге ведущей на поселок Бурабай и на город Степняк. |
| Зона  V-2 | Охватывает территории жилого массива к северу от дороги на город Степняк. |
| Зона  V–3 | Расположена на северо-восточной стороне города Щучинска. Западная граница зоны проходит по дороге на поселок Бурабай, с южной стороны граничит с зоной V – 2 |
| Зона  VI-1 | Расположена на восточной окраине города Щучинска. Западная граница зоны проходит по реке Кылшакты. |
| Зона  VI-2 | Охватывает территории земель сельскохозяйственного использования находящиеся в границах города Щучинск. |
| Поселок  Бурабай,  село  Окжетпес | Расположены между озерами Бурабай и Большое Чебачье. |

Приложение 2  
к решению Бурабайского  
районного маслихата  
от 5 ноября 2010 года № С-28/12

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы**  
**за земельные участки в городе Щучинск,**  
**поселке Бурабай, селе Окжетпес**

|  |  |
| --- | --- |
| Номера зон | Поправочный  коэффициент |
| город Щучинск |
| I-1 | 1,9 \* 967,5 = 1838,2 |
| I-2 | 1,6 \* 967,2 = 1548 |
| II-1 | 1,3 \* 967,2 = 1257,7 |
| II-2 | 1,6 \* 967,2 = 1548 |
| III-1 | 0,8 \* 967,2 = 774 |
| III-2 | 0,8 \* 967,2 = 774 |
| III-3 | 1,4 \* 967,2 = 1354,5 |
| IV-1 | 1,4 \* 967,2 = 1354,5 |
| IV-2 | 1,8 \* 967,2 = 1741,5 |
| V-1 | 1,6 \* 967,2 = 1548 |
| V-2 | 1,6 \* 967,2 = 1548 |
| V-3 | 1,0 \* 967,2 = 967,5 |
| VI-1 | 0,8 \* 967,2 = 774 |
| VI-2 | 0,8 \* 967,2 = 774 |
| поселок Бурабай,  село Окжетпес, | 2,0 \* 322,5 = 645 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан