

**Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Аккайынском районе**

***Утративший силу***

Решение маслихата Аккайынского района Северо-Казахстанской области от 27 июня 2013 года N 12-2. Зарегистрировано Департаментом юстиции Северо-Казахстанской области 31 июля 2013 года N 2342. Утратило силу решением маслихата Аккайынского района Северо-Казахстанской области от 29 ноября 2016 года № 7-10

      Сноска. Утратило силу решением маслихата Аккайынского района Северо-Казахстанской области от 29.11.2016 № 7-10 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня первого официального опубликования).

      В соответствии с пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи", маслихат Аккайынского района **РЕШИЛ:**

      1. Утвердить прилагаемые Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Аккайынском районе.

      2. Данное решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |
| --- |
|
*Председатель*
 |
|
*ХII сессии V созыва*
 |
*Х. Каскербаев*
 |
|
*Секретарь маслихата* *Аккайынского района*
 |
*К. Курманбаев*
 |
|
*"СОГЛАСОВАНО":*
 |
|
*Руководитель* *государственного учреждения*
 |
|
*"Аккайынский районный* *отдел занятости и* *социальных программ"*
 |
*Е. Галыгина*
 |
|
*Руководитель* *государственного учреждения*
 |
|
*"Аккайынский районный* *отдел жилищно-коммунального**хозяйства, пассажирского* *транспорта и автомобильных* *дорог"*
 |
*В. Бабинов*
 |
|
*Руководитель* *государственного учреждения*
 |
|
*"Аккайынский районный* *отдел экономики и финансов"*
 |
*Е. Гонтарь*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Утвержденырешением маслихатаАккайынского районаот 27 июня 2013 года № 12-2 |

 **Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Аккайынском районе**
**1. Общие положения**

      1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим на территории Аккайынского района на оплату:

      расходов на содержание общего имущества объекта кондоминиума семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилищах или являющимся нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

      потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища;

      арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде;

      стоимости однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме (абзац действует до 1 января 2014 года в соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 16 октября 2012 года № 1316 "О внесении изменения и дополнения в постановление Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи").

      Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками

      счетам на оплату коммунальных услуг на содержание жилого дома

      (жилого здания), согласно смете, определяющей размер ежемесячных и

      целевых взносов, на содержание жилого дома (жилого здания), а также

      по предъявленному поставщиком счету на оплату стоимости

      однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не

      ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода

      электроэнергии по времени суток, устанавливаемого взамен однофазного

      счетчика электрической энергии с классом точности 2,5, находящегося в

      использовании в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме, за счет бюджетных средств лицам,

      постоянно проживающим в данной местности (абзац действует до 1 января 2014 года в соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 16 октября 2012 года № 1316 "О внесении изменения и дополнения в постановление Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи").

      Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

      Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, в пределах норм и предельно–допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти цели, установленных местными представительными органами.

      Доля предельно-допустимых расходов является отношение предельно–допустимого уровня расходов семьи (гражданина) в месяц на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу семьи (гражданина) для жителей Аккайынского района устанавливается в размере 10 процентов.

      Сноска. Пункт 1 в редакции решения маслихата Аккайынского района Северо-Казахстанской области от 3.11.2015 № 36-5 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      2. Уполномоченным органом по назначению и выплате жилищной помощи определено государственное учреждение "Аккайынский районный отдел занятости и социальных программ", (далее - уполномоченный орган).

 **2. Порядок оказания жилищной помощи**

      3. Для назначения жилищной помощи семья (гражданин) обращается в уполномоченный орган с заявлением, и представляет следующие документы:

      1) копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

      2) копию правоустанавливающего документа на жилище;

      3) копию книги регистрации граждан либо адресную справку, либо справку сельских и/или аульных акимов, подтверждающую регистрацию по постоянному месту жительства заявителя;

      4) документы, подтверждающие доходы семьи. Порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина Республики Казахстан), претендующей на получение жилищной помощи, определяется уполномоченным органом в сфере жилищных отношений;

      5) счета о размерах ежемесячных взносов на содержание жилого дома (жилого здания);

      6) счета на потребление коммунальных услуг;

      7) квитанцию-счет за услуги телекоммуникаций или копия договора на оказание услуг связи;

      8) счет о размере арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предъявленный местным исполнительным органом;

      9) квитанцию – счет стоимости однофазного счетчика электрической энергии с классом точности не ниже 1 с дифференцированным учетом и контролем расхода электроэнергии по времени суток проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах), индивидуальном жилом доме (подпункт 9) действует до 1 января 2014 года в соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 16 октября 2012 года № 1316 "О внесении изменения и дополнения в постановление Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи").

      Сноска. Пункт 3 в редакции решения маслихата Аккайынского района Северо-Казахстанской области от 7.11.2013 N 17-2 (вводится в действие с 26.11.2013); с изменением, внесенным решением маслихата Аккайынского района Северо-Казахстанской области от 17.04.2014 N 23-3 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

      4. По результатам рассмотрения представленных документов уполномоченный орган в течение десяти календарных дней с момента сдачи документов выносит решение о назначении или отказе в жилищной помощи, о чем письменно извещает заявителя.

      5. Тарифы и нормы потребления коммунальных услуг предоставляют поставщики услуг.

 **3. Исчисления совокупного дохода семьи (гражданина),**
**претендующей на получение жилищной помощи**

      6. Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, исчисляется уполномоченным органом по назначению и выплате жилищной помощи за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи на основании приказа Председателя Агенства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471 "Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7412).

 **4. Финансирование и выплата**

      7. Финансирование выплат жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год.

      8. Выплата жилищной помощи осуществляется через отделения банков второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан