Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов и квалификационных требований предъявляемых организациям, оказывающим услуги по управлению проектом

Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 749. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 26 декабря 2015 года № 12528.

В соответствии с пунктов 4 статьи 65 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан", **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов и квалификационные требования, предъявляемые организациям, оказывающим услуги по управлению проектом.

2. Комитету по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа его направление на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и в информационно-правовой системе "Әділет";

3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра национальной экономики Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении двадцати одного календарного дня после дня его первого официального опубликования.

Министр
национальной экономики
Республики Казахстан Е. Досаев

Утверждены
приказом Министра национальной
экономики Республики Казахстан
от 30 ноября 2015 года № 749

Правила оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов и квалификационные требования,

предъявляемые организациям, оказывающим услуги по управлению проектом

1. Общие положения

1. Настоящие Правила оказания инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов (далее - услуги) и квалификационные требования, предъявляемые организациям, оказывающим услуги по управлению проектом (далее - Правила) разработаны в соответствии с пунктом 4 статьи 65 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" (далее - Закон).

2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) бюджетные средства - деньги и иные активы государства, поступление в государственную собственность и расходование которых отражаются в бюджете в денежной форме;

2) управление проектом - деятельность по организации, планированию, координации, контролю за проектированием, строительством и вводом в эксплуатацию объектов согласно заключенным договорам с заказчиком либо инвестором для достижения целей инвестиционного проекта в рамках заданного бюджета и сроков;

3) инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности - комплекс услуг (технический и авторский надзоры, управление проектом), обеспечивающий подготовку и осуществление строительства с целью достижения оптимальных проектных показателей.

2. Оказание инжиниринговых услуг по управлению проектом строительства объектов

3. Для строительства технически сложных объектов, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов, заказчиком (инвестором) проекта (программы) допускается привлечение организаций, оказывающих услуги по управлению проектом (далее - организация).

4. Услуга оказываются в соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71 "Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности", зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10401.

5. Договорные отношения по оказанию услуг регулируются гражданским законодательством Республики Казахстан.

6. Аккредитация организаций по управлению проектами в области архитектуры,

градостроительства и строительства осуществляется согласно правил, разрабатываемых в соответствии с подпунктом 23-24) статьи 20 Закона.

3. Квалификационные требования, предъявляемые организациям, оказывающим услуги по управлению проектом

7. Организациям предъявляются следующие квалификационные требования:

1) наличие не менее трех аттестованных экспертов по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности по следующим специализациям:

в части несущих и ограждающих конструкций (не менее одного эксперта);

в части инженерных сетей (не менее одного эксперта);

в части технологического оборудования (не менее одного эксперта);

2) наличие не менее одного аттестованного инженерно-технического работника по специализации "Главный инженер проекта" и/или "Главный инженер";

3) наличие не менее одного квалифицированного инженера-сметчика;

4) наличие административно-бытовых помещений на праве собственности или ином законном основании;

5) наличие материально-технической оснащенности, в частности рабочих станций с установленным программным обеспечением, позволяющим осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов.

Сноска. Пункт 7 в редакции приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию РК от 16.03.2017 № 153 (вводится в действие по истечении двадцати одного календарного дня после дня его первого официального опубликования).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан