

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай**

***Утративший силу***

Решение маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 21 декабря 2015 года № 247. Зарегистрировано Департаментом юстиции Костанайской области 18 января 2016 года № 6147. Утратило силу решением маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 5 февраля 2024 года № 61

      Сноска. Утратило силу решением маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 05.02.2024 № 61 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии со статьей 8, пункта 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Джангельдинский районный маслихат **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель и границы оценочных зон села Торгай Джангельдинского района Костанайской области согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

      2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки согласно приложению 3 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
Председатель очередной |  |
|
сессии Джангельдинского |  |
|
районного маслихата |
Г. Омарова |
|
Секретарь Джангельдинского |  |
|
районного маслихата |
С. Нургазин |

      СОГЛАСОВАНО

      Руководитель республиканского

      государственного учреждения

      "Управление государственных

      доходов по Жангельдинскому

      району Департамента

      государственных доходов по

      Костанайской области Комитета

      государственных доходов

      Министерства финансов

      Республики Казахстан"

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д. Амирханулы

      Руководитель государственного

      учреждения "Отдел земельных

      отношений Джангельдинского

      района"

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т. Ганимат

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1к решению маслихатаот 21 декабря 2015 года № 247  |

 **ПРОЕКТ (СХЕМА) зонирования земель и**
**границы оценочных зон села Торгай,**
**Джангельдинского района,**
**Костанайской области**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2к решению маслихатаот 21 декабря 2015 года № 247  |

 **Границы оценочных зон села Торгай**
**Джангельдинского района**
**Костанайской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
**Номер зоны** |
**Границы зон пересекающиеся с границами земельно-кадастрового квартала** |
**Площадь зоны, гектар** |
|
**І** |
часть 002, часть 003 |
164 |
|  |
В зону включена центральная часть села. В этой зоне расположены основные административные учреждения, школа, больница, аптека, магазины. Данная зона ограниченна с северо-востока улицы Ахмет Байтұрсынова, на юго-запад улицы Қасымхан Алтынсары |  |
|
**ІІ** |
часть 001,часть 004 |
165 |
|  |
Зона включает в себя земли от улицы Ахмет Байтұрсынова и севернее, другая часть от улицы Қасымхан Алтынсары и южнее |  |
|
**ІІІ** |
часть 001, часть 002, часть 003, часть 004, часть 006 |
165 |
|  |
Зона включает в себя земли промышленного назначения. |  |
|
**ІV** |
часть 001, часть 006 |
22889 |
|  |
Зона включает в себя земли сельскохозяйственного назначения, входящие в территорию села Торгай. |  |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3к решению маслихатаот 21 декабря 2015 года № 247  |

 **Поправочные коэффиценты к базовым**
**ставкам платы за земельные участки**
**села Торгай Джангельдинского**
**района Костанайской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Номер зоны |
Поправочные коэффиценты |
Проценты повышения базовой ставки |
|
I |
1,1 |
+10 % |
|
II |
1,0 |
+/-0 % |
|
III |
0,9 |
-10 % |
|
IV |
0,8 |
-20 % |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан