

Об утверждении Положения о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу"

Утративший силу

Постановление акимата города Аксу Павлодарской области от 21 января 2015 года № 50/1. Зарегистрировано Департаментом юстиции Павлодарской области 09 февраля 2015 года № 4297. Утратило силу постановлением акимата города Аксу Павлодарской области от 12 июля 2017 года № 423/14 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования)

Сноска. Утратило силу постановлением акимата города Аксу Павлодарской области от 12.07.2017 № 423/14 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года “О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан”, Законом Республики Казахстан от 1 марта 2011 года “О государственном имуществе”, Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 “Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан” акимат города Аксу **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о государственном учреждении “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города.

3. Настоящее постановление вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

Аким города

К. Нукенов

Утверждено
постановлением акимата
города Аксу
от 21 января 2015 года № 50/1

Положение о государственном учреждении “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”

1. Общие положения

1. Государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сфере жилищно-коммунального хозяйства, организации и проведении государственных закупок товаров, работ и услуг, пассажирского транспорта и автомобильных дорог, государственного контроля в области жилищного фонда, управление коммунальной собственностью на территории города Аксу.

2. Государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” не имеет ведомств.

3. Государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Республики Казахстан, законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан, а также настоящим Положением.

4. Государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.

5. Государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”, и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и

автомобильных дорог города Аксу” утверждаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9. Местонахождение государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”: Республика Казахстан, Павлодарская область, 140100, город Аксу, улица Астана, 21А.

10. Режим работы государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”: дни работы: понедельник – пятница с 9.00 до 18.30 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.30 часов, выходные дни: суббота, воскресенье.

11. Полное наименование государственного учреждения на государственном языке - “Ақсу қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі” мемлекеттік мекемесі, на русском языке – государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”.

12. Учредителем государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” является государство в лице акимата города Аксу Павлодарской области.

13. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”.

14. Финансирование деятельности государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” осуществляется из городского бюджета.

15. Государственному учреждению “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”.

Если государственному учреждению “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” законодательными актами Республики Казахстан представлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

2. Миссия, цель, предмет деятельности, основные задачи, функции, права и обязанности государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”

16. Миссия государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” - реализация государственной политики по обеспечению функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города.

17. Целью государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” является обеспечение бесперебойной работы объектов жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города.

18. Предметом деятельности государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” является реализация на городском уровне мероприятий по обеспечению государственных гарантий в сфере жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог, жилищного фонда.

19. Задачи:

1) организация системы мониторинга за качеством и своевременностью оказания государственных услуг физическим и юридическим лицам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

2) совершенствование форм и методов работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

3) при оказании государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства обеспечение соблюдения действующих стандартов и регламентов оказания государственных услуг.

20. Функции:

1) организует работы по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования районного значения, улиц населенных пунктов в соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках и о концессиях;

2) разрабатывает предложения по передаче в концессию участков автомобильных дорог (мостовых переходов), порядок и условия их эксплуатации, размер ставок за проезд по ним;

3) управляет сетью автомобильных дорог районного значения общего пользования, улиц населенных пунктов;

4) управляет дорогами и дорожными предприятиями, находящимися в коммунальной собственности города;

5) осуществляет государственный контроль при производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильных дорог районного значения общего пользования, улиц в городе и иных населенных пунктах;

6) проводит расследования технологических нарушений на тепловых сетях (магистральных, внутриквартальных);

7) согласовывает плановый ремонт тепловых сетей (магистральных, внутриквартальных);

8) выдает паспорта готовности отопительных котельных всех мощностей и тепловых сетей (магистральных, внутриквартальных) к работе в осенне-зимних условиях;

9) выдает заключения о технической целесообразности строительства дублирующих (шунтирующих) линий электропередачи и подстанций для объектов 110 киловатт и ниже, 220 киловатт и выше;

10) проводит мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности на городском уровне;

11) реализует в пределах своей компетенции государственную политику в области энергосбережения и повышения энергоэффективности;

12) в пределах своей компетенции осуществляет мониторинг за соблюдением нормативов энергопотребления государственными учреждениями, организует проведение энергоаудита, термомодернизации государственных учреждений, закуп и установку приборов учета энергетических ресурсов и автоматических систем регулирования теплопотребления для государственных учреждений, а также обеспечивают модернизацию паркового и уличного освещения с учетом использования энергосберегающих ламп;

13) организует утилизацию ртутьсодержащих энергосберегающих ламп, бывших в употреблении у населения;

14) организует регулярные городские (сельские), пригородные перевозки пассажиров и багажа, утверждает их маршруты, организует и проводит конкурсы на право их обслуживания и утверждают расписания движения по маршрутам;

15) ведет реестр маршрутов регулярных городских (сельских), пригородных и внутрирайонных автомобильных перевозок пассажиров и багажа;

- 16) организует перевозки пассажиров и багажа на такси;
- 17) разрабатывает и утверждает схему и порядок перевозки в общеобразовательные школы детей, проживающих в отдаленных населенных пунктах;
- 18) организует перевозку в общеобразовательные школы детей, проживающих в отдаленных населенных пунктах;
- 19) осуществляет субсидирование убытков перевозчиков при осуществлении социально значимых перевозок пассажиров на городских (сельских), пригородных сообщениях;
- 20) ведет реестр физических и юридических лиц, подавших уведомление о начале осуществления деятельности по установке и обслуживанию тахографов;
- 21) ведет реестр индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, подавших уведомление о начале осуществления деятельности в качестве перевозчика такси;
- 22) обеспечивает организацию мероприятий по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда;
- 23) проводит инвентаризацию жилищного фонда;
- 24) осуществляет изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных нужд и связанное с этим отчуждение недвижимого имущества в соответствии с законами Республики Казахстан;
- 25) осуществляет снос аварийного жилья в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан;
- 26) осуществляет государственный контроль в сфере управления жилищным фондом;
- 27) обеспечивает возмещение расходов по изготовлению технических паспортов на объект кондоминиума в случае, предусмотренном Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях", за счет бюджетных средств;
- 28) осуществляет передачу в собственность граждан Республики Казахстан жилищ из коммунального жилищного фонда на условиях, предусмотренных Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях", и в порядке, определяемом Правительством Республики Казахстан;
- 29) осуществляет постановку на учет и очередность граждан, нуждающихся в жилище из государственного коммунального жилищного фонда;
- 30) организует и проводит комиссию по предоставлению жилища из государственного коммунального жилищного фонда;
- 31) организует техническое обследование общего имущества объекта кондоминиума;
- 32) определяет перечень, период и очередность проведения отдельных видов капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;

33) согласовывает сметы расходов на проведение отдельных видов капитального ремонта общего имущества объекта condominiumа, представленной органом управления объекта condominiumа, финансируемых с участием жилищной помощи;

34) принимает участие в комиссиях по приемке выполненных работ по отдельным видам капитального ремонта общего имущества объекта condominiumа;

35) осуществляет контроль за:

соблюдением порядка использования, содержания, эксплуатации и ремонта общего имущества собственников помещений (квартир) в объекте condominiumа и территорий прилегающей к объекту condominiumа;

наличием в жилых домах (жилых зданиях) общедомовых приборов учета тепло-, энерго-, газо- и водоресурсов;

техническим состоянием общего имущества собственников помещений в объекте condominiumа и его инженерного оборудования, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту в соответствии с действующими нормативно-техническими и проектными документами;

осуществлением мероприятий по подготовке жилого дома (жилого здания) к сезонной эксплуатации;

выполнением принятых решений и предписаний по устранению выявленных нарушений;

качеством работ, выполненных по отдельным видам капитального ремонта общего имущества объекта condominiumа;

36) принимает участие в подготовке нормативных и методических документов по контролю качества содержания жилых домов (жилых зданий), территории прилегающей к объекту condominiumа и предоставлению коммунальных услуг, а также оказывает консультационную помощь владельцам подконтрольных объектов, предприятиям, организациям или гражданам, осуществляющим эксплуатацию жилых домов (жилых зданий) и придомовых территорий;

37) решает вопросы благоустройства и внешнего оформления общественных мест;

38) разрабатывает и представляет на утверждение маслихата города нормы образования и накопления коммунальных отходов;

39) разрабатывает и представляет на утверждение маслихата города тарифы на сбор, вывоз, захоронение и утилизацию коммунальных отходов;

40) реализуют государственную политику в области обращения с коммунальными отходами;

41) проводит реконструкцию объектов водоснабжения, очистных, дренажных систем, канализационных, тепловых и электрических сетей, находящихся в коммунальной собственности города;

42) обеспечивает санитарии населенных пунктов города;

43) обеспечивает содержание мест захоронений и погребение безродных;

44) проводит освещение улиц в населенных пунктах города;

45) организует благоустройство и озеленение населенных пунктов города;

46) содействует обеспечению водоснабжением, теплоснабжением, газоснабжением, электроснабжением и радиотелефонной связью населенные пункты города;

47) оказывает государственные услуги через информационную систему “Е-акимат”, “Е-лицензирование” и интегрированную информационную систему центра обслуживания населения, предусмотренные законодательством Республики Казахстан в сфере жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

48) рассматривает дела об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Республики Казахстан “Об административных правонарушениях”;

49) осуществляет иные функции, в пределах полномочий, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

21. Права и обязанности:

1) вносить на рассмотрение акимата и акима города предложения по основным направлениям развития, оперативному решению проблем в сфере жилищно-коммунального хозяйства, функционирования и развития автомобильных дорог, пассажирского транспорта, перевозок;

2) запрашивать и получать от государственных органов, иных организаций и граждан необходимую информацию по вопросам, входящим в компетенцию государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”;

3) проводить информационно-разъяснительную работу в средствах массовой информации, обмениваться опытом работы с аналогичными государственными органами региона, взаимодействовать с работодателями по вопросам, входящим в компетенцию государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”;

4) представлять интересы государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” в государственных органах, суде;

5) заключать договоры, соглашения в пределах своей компетенции;

6) осуществлять иные права и выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

3. Организация деятельности государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”

22. Руководство государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” задач и осуществление им своих функций.

23. Первый руководитель государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” назначается на должность и освобождается от должности акимом города Аксу в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

24. Первый руководитель государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” имеет заместителя, который назначается на должность и освобождается от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

25. Полномочия первого руководителя государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”:

1) определяет полномочия и обязанности работников государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”;

2) назначает на должности и освобождает от должности работников государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” в соответствии с действующим законодательством;

3) осуществляет в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, поощрение работников государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”, оказание материальной помощи, наложение на них дисциплинарных взысканий;

4) издает приказы и дает указания по вопросам, входящим в его компетенцию, обязательные для выполнения всеми работниками государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”;

5) представляет государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” во всех государственных органах и иных организациях независимо от форм собственности в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан;

6) утверждает Положения о структурных подразделениях государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”, должностные инструкции его работников;

7) проводит совещания с участием руководителей подведомственных организаций;

8) обеспечивает разработку структуры государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”;

9) утверждает перспективные и текущие планы работы государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”;

10) противодействует коррупции и несет за это персональную ответственность;

11) осуществляет личный прием граждан.

Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

26. Первый руководитель государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” определяет полномочия своего заместителя в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

27. Взаимоотношения между государственным учреждением “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” и исполнительным органом, финансируемым из местного бюджета, уполномоченным на распоряжение городским коммунальным имуществом, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

28. Взаимоотношения между государственным учреждением “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” и местным исполнительным органом города регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

29. Взаимоотношения между администрацией государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” и трудовым коллективом определяются в соответствии с Трудовым кодексом Республики Казахстан и коллективным договором.

4. Имущество государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”

30. Государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

Имущество государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

31. Имущество, закрепленное за государственным учреждением “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”, относится к коммунальной собственности.

32. Государственное учреждение “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

5. Реорганизация и упразднение (ликвидация) государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”

33. Реорганизация и упразднение государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

34. При ликвидации государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу” имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, остается в коммунальной собственности

6. Перечень организаций, находящихся в ведении государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”

1) Коммунальное государственное предприятие “Аксу су арнасы” на праве хозяйственного ведения акимата города Аксу;

2) коммунальное государственное предприятие “Теплосервис-Аксу” на праве хозяйственного ведения государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”, акимата города Аксу;

3) коммунальное государственное предприятие “Ауыл су - сервис” на праве хозяйственного ведения государственного учреждения “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу”;

4) товарищество с ограниченной ответственностью “Горкомхоз-Аксу”;

5) товарищество с ограниченной ответственностью “Аксу-Коммунсервис”.