

**Об утверждении Положения государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района"**

***Утративший силу***

Постановление акимата Мактааральского района Южно-Казахстанской области от 28 марта 2016 года № 243. Зарегистрировано Департаментом юстиции Южно-Казахстанской области 12 апреля 2016 года № 3705. Утратило силу постановлением акимата Мактааральского района Южно-Казахстанской области от 20 мая 2016 года № 460

      Сноска. Утратило силу постановлением акимата Мактааральского района Южно-Казахстанской области от 20.05.2016 № 460.  
      В соответствии с пунктом 2 статьи 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Законом Республики Казахстан от 1 марта 2011 года "О государственном имуществе" и Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан", решения Мактааральского районного маслихата от 23 февраля 2016 года № 55/356-V "О внесении в решение Мактааральского районного маслихата от 17 июля 2013 года № 18-110-V "О схеме управления Мактааральского района", постановлением акимата Мактааральской района от 24 февраля 2016 года № 119 "О государственных учреждениях" акимат Мактааральского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
      1. Утвердить Положение о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" согласно приложению к настоящему постановлению.  
      2. Государственному учреждению "Аппарат Акима Мактааральского районо" в порядке, установленном законодательными актами Республики Казахстан, обеспечить:  
      1) направление настоящего постановления на официальное опубликование в периодических печатных изданиях, распространяемых на территории Мактааральского района и информационно-правовой системе "Әділет";  
      2) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата Мактааральского района.  
      3. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.  
      4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района Асанова Б.

|  |  |
| --- | --- |
| *Аким района* | *Ж.Бейсенбаев* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утвержден постановлением акимата Мактааральского района от 28 марта 2016 год № 243 |

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
 **о государственном учреждении "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района"**

**1. Общие положения**

      1. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" является исполнительный органом Республики Казахстан, финансируемый из местного бюджета, осуществляющим руководство и в пределах, предусмотренных законодательством, в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.  
      2. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" не имеет ведомств.  
      3. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.  
      4. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печать и штамп со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.  
      5. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.  
      6. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.  
      7. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.  
      8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" утверждаются в соответствии с действующим законодательством.  
      9. Местонахождение юридического лица: Республика Казахстан, Южно- Казахстанская область, Мактааральский район, город Жетысай, улица Байботаев 28Б.  
      10. Полное наименование государственного органа - государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района".  
      11. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района".  
      12. Финансирование деятельности государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществляется из местного бюджета.  
      13. Государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района".  
      Если государственному учреждению "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

**2. Миссия, основные задачи, функции, права и обязанности**  
**государственного органа**

      14. Миссия: государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществление единой государственной политики в области строительства на территории района.  
      15. Задачи:  
      1) реализация государственной политики в области строительства, архитектуры и градостроительства на территории района;  
      2) обеспечение формирования социальной, инженерной инфраструктуры населенных пунктов района.  
      16. Функции:  
      1) координация деятельности по реализации утвержденной в установленном законодательством порядке комплексной схемы градостроительного планирования территории района (проекта районной планировки), генеральных планов сельских населенных пунктов;  
      2) предоставление в установленном порядке информации и (или) сведений для внесения в базу данных государственного градостроительного кадастра;  
      3) информирование населения о планируемой застройке территории либо иных градостроительных изменениях;  
      4) принятие решений о строительстве, инженерной подготовке территории, благоустройстве и озеленении, консервации строительства незавершенных объектов, проведении комплекса работ по постутилизации объектов районного значения;  
      5) регистрация актов приемки объектов в эксплуатацию и ведение учета объектов (комплексов), вводимых в эксплуатацию;  
      6) утверждение схем градостроительного развития территории района, а также проектов генеральных планов городов районного значения, поселков и иных сельских населенных пунктов и внесение предложений в акимат района по представлению на утверждение районного маслихата;  
      7) реализация градостроительных проектов, разрабатываемых для развития утвержденных генеральных планов (схем территориального развития) населенных пунктов;  
      8) рассмотрение и утверждение предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации на строительство объектов и комплексов, финансируемых за счет местного бюджета, а также республиканского бюджета, выделенного на финансирование местного бюджетного инвестиционного проекта;  
      9) ведение мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов в порядке, установленном уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства;  
      10) принятие решений по выбору, предоставлению, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, и изъятию для государственных нужд земельных участков на подведомственной территории для застройки или иного градостроительного освоения;  
      11) организация сохранения жилищного фонда, коммуникаций, памятников истории и культуры районного значения контроля за их содержанием (использованием, эксплуатацией);  
      12) принятие решения о реконструкции посредством перепланировки помещений существующих зданий;  
      13) осуществление в интересах местного государственного управления иных полномочий, возлагаемых на местные исполнительные органы законодательством Республики Казахстан.  
      17. Права и обязанности:  
      1) вести служебную переписку с государственными и негосударственными органами и организациями по вопросам, отнесенным к ведению государственого органа;  
      2) в установленном порядке запрашивать иполучать от государственных органов, иных организаций информацию, необходимую для выполнения своих функций, а также предоставлять информацию государственным органом;  
      3) принятие решений по выбору, предостовлению, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, и изъятию для государственных нужд земельных участков на подведомственной территории для застройки или иного градостроительного освоения;  
      4) участвовать в заседаниях, совещаниях, коллегиях районных управлений и иных местных исполнительных органов.

**3. Организация деятельности государственного органа**

      18. Руководство государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" задач и осуществление им своих функций.  
      19. Первый руководитель государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" назначается на должность и освобождается от должности акимом Мактааральского района.  
      20. Первый руководитель государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" имеет заместителей, которые назначаются на должности и освобождаются от должностей в соответствии с законодательством Республики Казахстан.  
      21. Полномочия первого руководителя Государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района":  
      1) утверждает планы работ государственного учреждения;  
      2) действует от имени государственного учреждения;  
      3) выдает доверенности;  
      4) в установленном законодательством порядке поощряет работников государственного учреждения и налагает на них дисциплинарные взыскания;  
      5) издает приказы, подписывает служебную документацию в пределах своей компетенции;  
      6) утверждает внутренний трудовой распорядок государственного учреждения;  
      7) осуществляет контроль за соблюдением Закона Республики Казахстан "О государственной службе РК " в государственном учреждении;  
      8) осуществляет личный прием граждан;  
      9) осуществляет полномочия, предусмотренные законодательными актами Республики Казахстан;  
      10) несет персональную ответственность за исполнение законодательства по противодействию корупции.  
      Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.  
      22. Первый руководитель определяет полномочия своих заместителей в соответствии с действующим законодательством.

**4. Имущество государственного органа**

      23. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.  
      Имущество государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.  
      24. Имущество, закрепленное за государственным учреждением "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" относится к коммунальной собственности.  
      25. Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

**5. Реорганизация и упразднение государственного органа**

      26. Реорганизация и упразднение Государственного учреждения "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района" осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан