

**Об утверждении проектов (схем) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Иргизского района**

Решение маслихата Иргизского района Актюбинской области от 16 июня 2017 года № 91. Зарегистрировано Департаментом юстиции Актюбинской области 13 июля 2017 года № 5592

      В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Иргизский районный маслихат **РЕШИЛ:**

      1. Утвердить проекты (схемы) зонирования земель, границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Иргизского района согласно приложениям 1- 20 к настоящему решению.

      2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого офицального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель сессии районного маслихата* | *О. Нурмаганбет* |
| *Секретарь районного маслихата* | *К. Косаяков* |

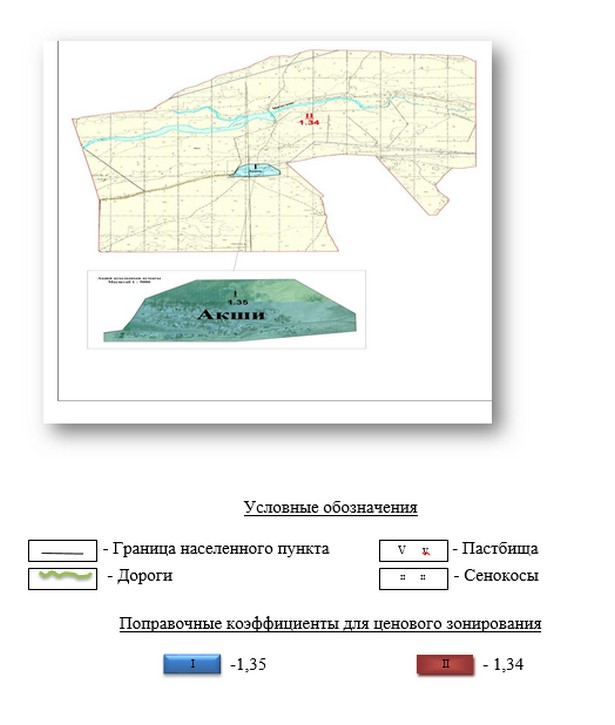
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Иргиз Иргизского сельского округа Иргизского района**



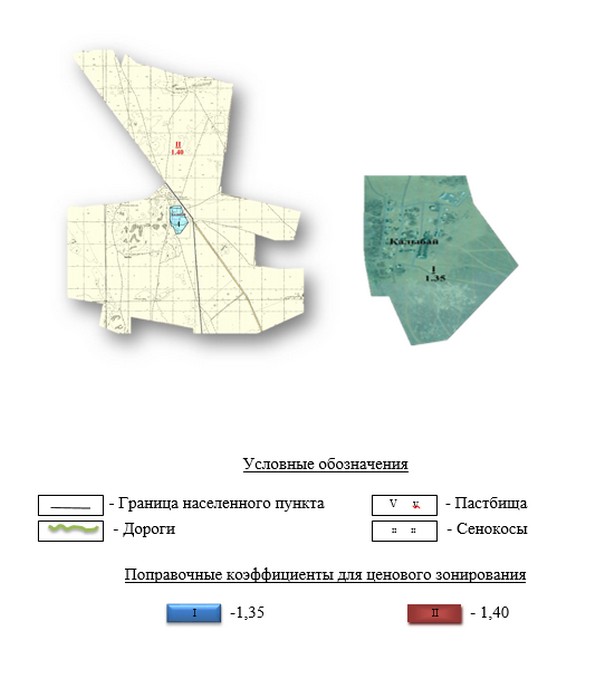
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Акши Иргизского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Калыбай Иргизского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Калалыкол Иргизского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 5 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Кутикол Аманкольского сельского округа Иргизского района**



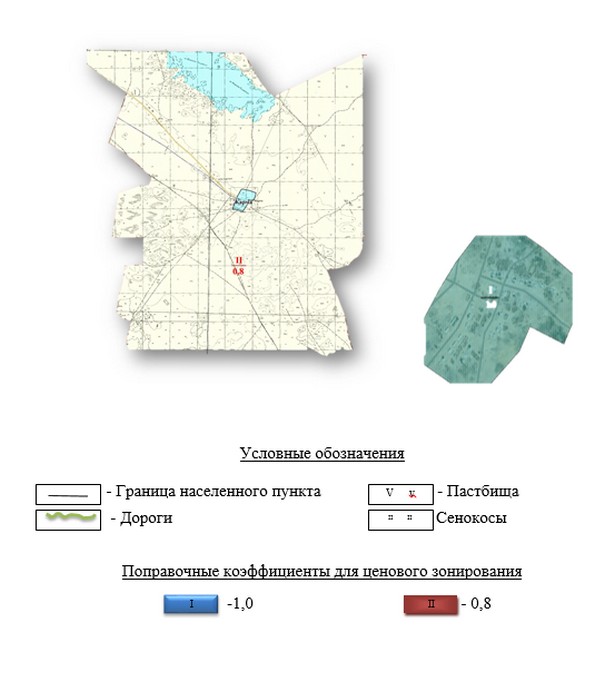
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 6 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Аманкол Аманкольского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 7 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Жарма Аманкольского сельского округа Иргизского района**



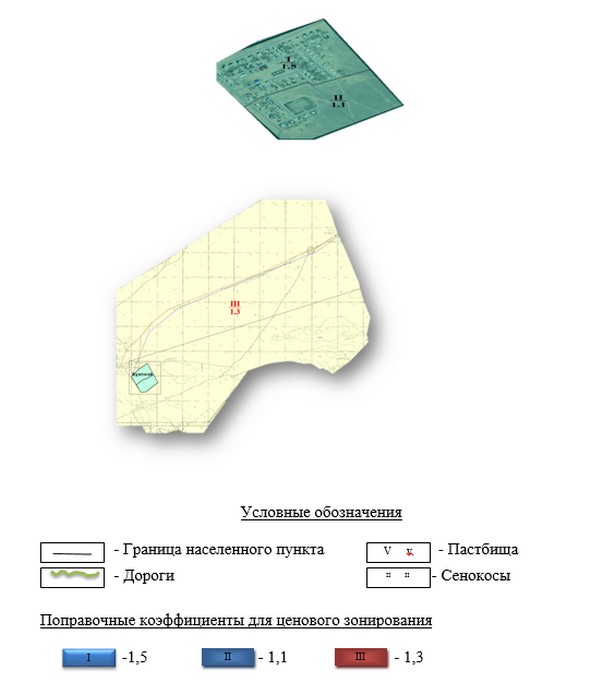
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 8 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Жайсанбай Жайсанбайского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 9 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Кумтогай Кумтогайского сельского округа Иргизского района**



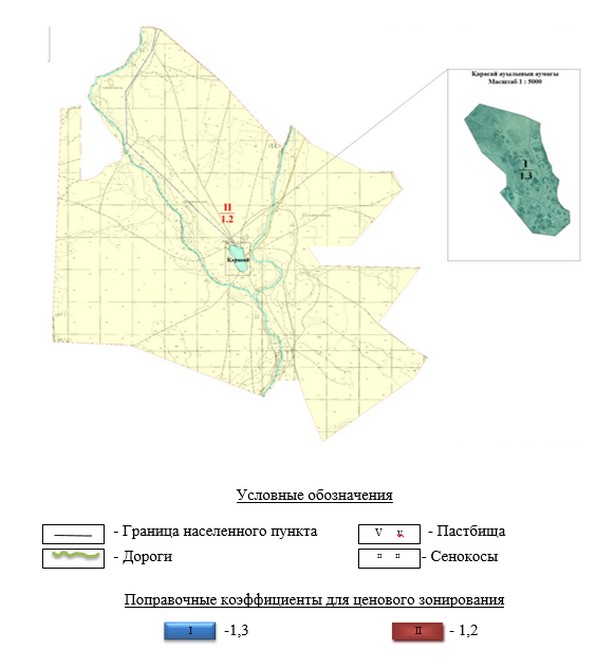
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 10 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Каракудык Қумтогайского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 11 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Карасай Кумтогайского сельского округа Иргизского района**



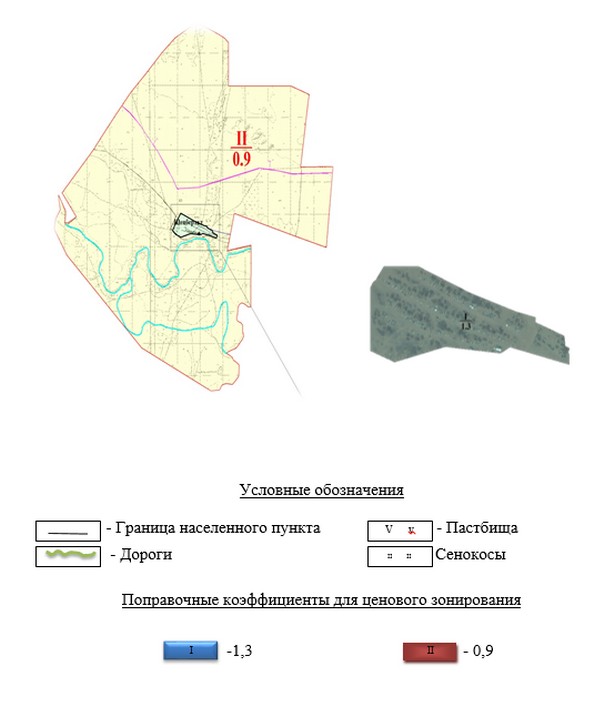
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 12 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Курылыс Кызылжарского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 13 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Шенбертал Кызылжарского сельского округа Иргизского района**



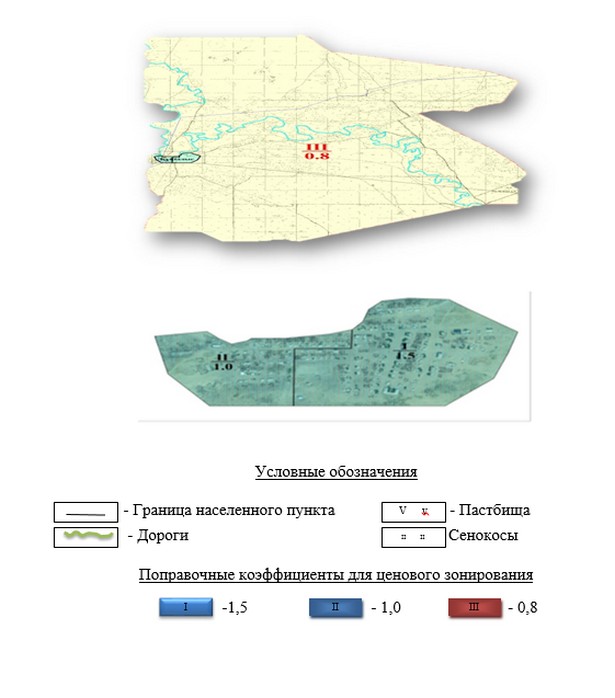
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 14 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Жаныс би Кызылжарского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 15 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Куйылыс Таупского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 16 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Нура Нуринского сельского округа Иргизского района**



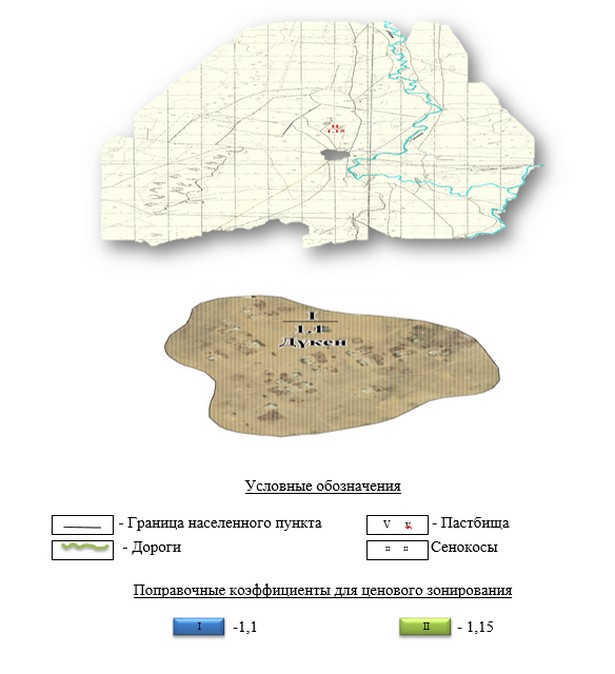
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 17 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Мамыр Нуринского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 18 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Дукен Нуринского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 19 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Проект (схема) зонирования земель села Белшер Нуринского сельского округа Иргизского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 20 к решению районного маслихата от 16 июня 2017 года № 91 |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Иргизского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер зоны | Границы оценочных зон | Коэффициенты | Кадастровые номера |
| село Иргиз | | | |
| І | Ограничена с запада улицами У.Кулымбетова, О.Кудайбергенова, с севера и с востока окраиной населенного пункта | 1,5 | 02-025-002 |
| ІІ | Ограничена с северной стороны улицей Б.Акдаулетова, с востока и с юга окраиной населенного пункта, с запада улицей Ж.Есболганова | 1,5 | 02-025-002 |
| ІІІ | Территория согласно генерального плана развития села Иргиз зона жилищного стройтельства на перспективу | 1,5 | 02-025-002 |
| ІV | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,5 | 02-025-002 |
| село Акши | | | |
| І | Ограничена с севера улицей Ж.Шайкакова, с востока улицей З.Ермаганбетова, с юга улицей имени 10 лет Астаны и с запада окраиной населенного пункта | 1,35 | 02-025-002 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,34 | 02-025-002 |
| село Калыбай | | | |
| І | Ограничена с севера улицей М.Жусипова, с востока улицами Б.Кокашева, А.Койлыбаева и окраиной населенного пункта | 1,35 | 02-025-002 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,40 | 02-025-002 |
| село Калалыкол | | | |
| І | Ограничена с севера улицей Достык, с юга улицей имени 20 лет Независимости и окраиной населенного пункта | 0,95 | 02-025-004 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,1 | 02-025-004 |
| село Кутикол | | | |
| І | Ограничена с востока улицей А.Шахина, с севера улицей Е.Игибаева, с юга улицами Н.Жаманшина, А.Барысбаева, О.Райымбаева, Т.Манасова, Ш.Жоланова и окраиной населенного пункта | 1,5 | 02-025-004 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,5 | 02-025-004 |
| село Аманкол | | | |
| І | Ограничена с севера улицей Т.Жаманмурынова, с юга улицами З.Калиева,А.Кантайулы, Б.Акдаулетулы и окраиной населенного пункта | 1,25 | 02-025-004 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,20 | 02-025-004 |
| село Жарма | | | |
| І | Ограничена с севера улицей Т.Манасова, с юга улицей Н.Жаманшина и окраиной населенного пункта | 1,0 | 02-025-004 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 0,8 | 02-025-004 |
| село Жайсанбай | | | |
| І | Ограничена с запада улицами О.Канахина, имени 20 лет Независимости и окраиной населенного пункта | 1,50 | 02-025-012 |
| ІІ | Ограничена с востока улицей Ж.Шалтакбаева и окраиной населенного пункта | 1,00 | 02-025-012 |
| ІІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 0,70 | 02-025-012 |
| село Кумтогай | | | |
| І | Ограничена с востока улицами А.Арысбаева, О.Татеулы и окраиной населенного пункта | 1,5 | 02-025-008 |
| ІІ | Ограничена с запада улицами С.Кошкинбаева, Ж.Ордабаева, О.Кудайбергенова, Т.Жумабаева и окраиной населенного пункта | 1,1 | 02-025-008 |
| ІІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,3 | 02-025-008 |
| село Каракудык | | | |
| І | Ограничена с севера улицами Назаралы аулие, имени 20 лет Независимости и окраиной населенного пункта | 1,3 | 02-025-008 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,3 | 02-025-008 |
| село Карасай | | | |
| І | Ограничена с севера улицей Д.Сарина, с юга улицами Ш.Караулы, З.Каскырбаева и окраиной населенного пункта | 1,3 | 02-025-008 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,2 | 02-025-008 |
| село Курылыс | | | |
| І | Ограничена с севера улицами Абилкайыр хана, К.Кулмурзина, Л.Шокпарова, Байказак батыра и окраиной населенного пункта | 1,5 | 02-025-006 |
| ІІ | Ограничена с юга улицей Б.Белесова и окраиной населенного пункта | 1,2 | 02-025-006 |
| ІІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,1 | 02-025-006 |
| село Шенбертал | | | |
| І | Ограничена с севера улицами Бейбитшилик, имени 10 лет Астаны, С.Садирбаева и окраиной населенного пункта | 1,3 | 02-025-006 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 0,9 | 02-025-006 |
| село Жаныс би | | | |
| І | Ограничена с севера улицами Достык, имени 20 лет Независимости, О.Асанбаева и окраиной населенного пункта | 1,3 | 02-025-006 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 0,9 | 02-025-006 |
| село Куйылыс | | | |
| І | Ограничена с севера улицей имени 20 лет Независимости и окраиной населенного пункта | 1,5 | 02-025-012 |
| ІІ | Ограничена с юга улицей Иргиз, с запада улицей Айтеке би и окраиной населенного пункта | 1,0 | 02-025-012 |
| ІІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 0,8 | 02-025-012 |
| село Нура | | | |
| І | Ограничена с востока улицами Т.Жургенова, Т.Достаева и окраиной населенного пункта | 1,5 | 02-025-010 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,0 | 02-025-010 |
| село Дукен | | | |
| І | Ограничена с востока улицей Куркебай ата и окраиной населенного пункта | 1,1 | 02-025-010 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 1,15 | 02-025-010 |
| село Мамыр | | | |
| І | Ограничена с востока улицей Абу баксы ата и окраиной населенного пункта | 1,5 | 02-025-010 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 0,75 | 02-025-010 |
| село Белшер | | | |
| І | Ограничена с востока улицей С.Сатанова и окраиной населенного пункта | 1,1 | 02-025-010 |
| ІІ | Земли населенного пункта сельскохозяйственного назначения | 0,8 | 02-025-010 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан