

Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Шалкарском районе

Утративший силу

Решение маслихата Шалкарского района Актюбинской области от 30 октября 2017 года № 136. Зарегистрировано Департаментом юстиции Актюбинской области 14 ноября 2017 года № 5692. Утратило силу решением Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 27 октября 2023 года № 112

Сноска. Утратило силу решением Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 27.10.2023 № 112 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи", Шалкарский районный маслихат РЕШИЛ:

Сноска. Преамбула – в редакции решения Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 26.05.2023 № 64 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Шалкарском районе согласно приложению.

2. Государственному учреждению "Аппарат маслихата Шалкарского района" в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего решения в Департаменте юстиции Актюбинской области;

2) направление настоящего решения на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего решения на интернет-ресурсе маслихата Шалкарского района.

3. Настоящее решение вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

*Председатель сессии Шалкарского
районного маслихата*

Т. Махамбетов

*Секретарь Шалкарского
районного маслихата*

С. Бигеев

Размер и порядок оказания жилищной помощи в Шалкарском районе

Сноска. Приложение – в редакции решения Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 06.12.2019 № 395 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

1. Порядок оказания жилищной помощи

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, установленным местными представительными органами.

Доля предельно допустимых расходов в пределах установленных норм устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от совокупного дохода семьи (гражданина).

Сноска. Пункт 1 – в редакции решения Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 26.05.2023 № 64 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Шалкарский районный отдел занятости и социальных программ" (далее - уполномоченный орган).

3. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств малообеспеченным семьям (гражданам).

Сноска. Пункт 3 – в редакции решения Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 03.02.2021 № 12 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

3-1. Малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) вправе обратиться в некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или на веб-портал "электронного правительства" за назначением жилищной помощи один раз в квартал.

Сноска. Пункт 3-1 – в редакции решения Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 03.02.2021 № 12 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

3-2. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации либо через веб-портал "электронного правительства" составляет восемь рабочих дней.

Сноска. Пункт 3-2 – в редакции решения Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 03.02.2021 № 12 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

4. Жилищная помощь назначается с начала месяца подачи заявления на текущий квартал.

5. исключен решением Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 26.06.2020 № 493 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

6. Государственная корпорация принимает заявление посредством информационной системы и направляет его в уполномоченный орган, осуществляющий назначение жилищной помощи.

6-1. Прием заявлений и выдача результатов оказания государственной услуги осуществляется согласно приказа исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 16 октября 2020 года № 539 "Об утверждении Правил по оказанию государственной услуги "Назначение жилищной помощи" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 21500).

Сноска. Приложение дополнено пунктом 6-1 в соответствии с решением Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 26.05.2023 № 64 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

7. Уполномоченный орган отказывает в предоставлении жилищной помощи в порядке и сроки, установленные уполномоченным органом, осуществляющим руководство и межотраслевую координацию в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства.

Сноска. Пункт 7 – в редакции решения Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 26.05.2023 № 64 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

8. Решение о назначении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги принимается уполномоченным органом, осуществляющим назначение жилищной помощи. Уведомление о назначении либо мотивированный ответ об отказе в назначении жилищной помощи направляется в Государственную корпорацию или "личный кабинет" в виде электронного документа.

9. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Сноска. Пункт 9 – в редакции решения Шалкарского районного маслихата Актюбинской области от 03.02.2021 № 12 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

2. Размер оказания жилищной помощи

10. Назначение жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) производится в соответствии нижеследующими нормами:

1) норма площади жилья, обеспечиваемая компенсационными мерами, составляет восемнадцать квадратных метров полезной площади на человека, для

одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

2) нормы потребления электроэнергии на 1 месяц:

на 1 человека - 50 киловатт;

на 2-х человек - 100 киловатт;

на 3-х человек – 150 киловатт;

на 4-х и более человек - 200 киловатт.

3) норма потребления газа - ежемесячно на каждого человека по тарифу;

4) содержание жилища из государственного жилищного фонда ежемесячно:

на 1 человека-18 квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

5) на содержание общего имущества объекта кондоминиума:

1 человека-18 квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

6) теплоснабжение ежемесячно:

на 1 человека-18 квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

7) вывоз бытовых отходов-ежемесячно на каждого человека по тарифу;

8) услуги канализации - ежемесячно на каждого человека по тарифу;

9) услуги водоснабжения - ежемесячно на каждого человека по тарифу;

при расчете социальной нормы потребителям, имеющим приборы учета коммунальных услуг, применяются фактические затраты по показаниям счетчиков, но не выше установленных тарифов и нормативов;

нормы платы потребления и тарифы коммунальных услуг предоставляют поставщики услуг;

10) компенсация повышения тарифов абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, производится в соответствии с правилами компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам, утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2009 года № 512 "О некоторых вопросах компенсации повышения тарифа абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам".