Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в городе Астане

Решение маслихата города Нур-Султана от 24 ноября 2021 года № 104/15-VII. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 9 декабря 2021 года № 25676.

Сноска. Заголовок - в редакции решения маслихата города Астаны от 30.06.2023 № 43/5-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи", маслихат города Нур-Султан РЕШИЛ:

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в городе Астане согласно приложению к настоящему решению.

Сноска. Пункт 1 - в редакции решения маслихата города Астаны от 30.06.2023 № 43 /5-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Признать утратившими силу следующие решения:

1) решение маслихата города Астаны "О Правилах предоставления жилищной помощи в городе Нур-Султане" от 6 марта 2019 года № 363/45-VI (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 1222);

2) решение маслихата города Нур-Султан "О внесении изменений в решение маслихата города Астаны от 6 марта 2019 года № 363/45-VI "О Правилах предоставления жилищной помощи в городе Астане" от 22 сентября 2020 года № 532/ 72-VI (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 1292).

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Секретарь маслихата
города Нур-Султана *Е. Каналимов*

Приложение
к решению маслихата
города Нур-Султан
от 24 ноября 2021 года № 104/15-VII

Размер и порядок оказания жилищной помощи в городе Астане

Сноска. Заголовок - в редакции решения маслихата города Астаны от 30.06.2023 № 43/5-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище в городе Астане, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Доля предельно допустимых расходов к совокупному доходу малообеспеченной семьи (гражданина) в размере 5 (пяти) процентов.

Сноска. Пункт 1 - в редакции решения маслихата города Астаны от 30.06.2023 № 43 /5-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Назначение жилищной помощи осуществляется уполномоченным органом – Государственным учреждением "Управление занятости и социальной защиты города Астаны" (далее – уполномоченный орган).

Сноска. Пункт 2 - в редакции решения маслихата города Астаны от 30.06.2023 № 43 /5-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

3. Совокупный доход малообеспеченной семьи (гражданина) исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 апреля 2020 года № 226 "Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (

гражданина Республики Казахстан), претендующей на получение жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 20498).

Сноска. Пункт 3 - в редакции решения маслихата города Астаны от 30.06.2023 № 43 /5-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, установленным местным представительным органом.

5. Размер жилищной помощи рассчитывается в пределах следующих норм:

1) нормы потребления электроэнергии на 1 месяц:

150 киловатт – семья от одного до трех человек;

200 киловатт – семья из четырех и более человек;

2) норма потребления газа, услуг водоотведения, водоснабжения, вывоз твердо-бытовых отходов, лифтовое обслуживание – ежемесячно на каждого человека по тарифу.

Сноска. Пункт 5 - в редакции решения маслихата города Астаны от 26.12.2023 № 134/16-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

6. При назначении жилищной помощи за норму площади жилья, обеспечиваемую компенсационными мерами, принимается норма предоставления жилья, установленная жилищным законодательством Республики Казахстан, восемнадцать квадратных метров на человека.

Для одиноко проживающих малообеспеченных семей (граждан) за норму площади жилья принимается тридцать квадратных метров, но не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии.

7. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации тарифов абонентской платы

за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 33200).

Сноска. Пункт 7 - в редакции решения маслихата города Астаны от 26.12.2023 № 134/16-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

8. Для назначения жилищной помощи малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) один раз в квартал обращается в Некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация " Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или на веб-портал " электронного правительства", согласно Правилам предоставления жилищной помощи, утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314.

Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации либо через веб-портал "электронного правительства" составляет восемь рабочих дней.

9. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств малообеспеченным семьям (гражданам).

10. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Астаны на соответствующий финансовый год малообеспеченным семьям (гражданам).

Сноска. Пункт 10 - в редакции решения маслихата города Астаны от 30.06.2023 № 43/5-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

11. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан