

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Каратальского района**

Решение Каратальского районного маслихата Алматинской области от 29 ноября 2021 года № 19-54. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 4 декабря 2021 года № 25543

       В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан маслихат Каратальского района РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель города Уштобе и Каратальского района согласно приложении 1, 2 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки города Уштобе и населенных пунктов Каратальского района согласно приложении 3, 4, 5 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Секретарь Каратальского районного маслихата*
 |
*Ж. Тенельбаев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к решению Каратальского районного маслихата от 29 ноября 2021 года № 19-54 |

 **Проект (схема) зонирования земель Каратальского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к решению Каратальского районного маслихата от 29 ноября 2021 года № 19-54 |

 **Проект (схема) зонирования земель города Уштобе**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3 к решению Каратальского районного маслихата от 29 ноября 2021 года № 19-54 |

 **Границы оценочных зон населенных пунктов Каратальского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 4 к решению Каратальского районного маслихата от 29 ноября 2021 года № 19-54 |

 **Границы оценочных зон города Уштобе**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 5 к решению Каратальского районного маслихата от 29 ноября 2021 года № 19-54 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым налоговым ставкам платы за земельные участки населенных пунктах Каратальского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№п/п |
Номер зоны |
Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
|
1. |

I |
село Бастобе |  |
|
2. |
село Достык |
1,2 |
|
3. |
село Жанаталап |  |
|
4. |
село Ескельды би |  |
|
5. |

II |
село Кальпе |  |
|
6. |
село Каражиде |  |
|
7. |
село Ортатобе |  |
|
8. |
село Кызылжар |  |
|
9. |
село Алмалы |  |
|
10. |
село Кокпекты |
1,1 |
|
11. |
село Оян |  |
|
12. |
село Копбирлик |  |
|
13. |
cело Канабек |  |
|
14. |
село Тастобе |  |
|
15. |
село Ойсаз |  |
|
16. |

III  |
село Ушкомей |  |
|
17. |
село Жылыбулак |  |
|
18. |
село Кокдала |  |
|
19. |
село Кишитобе |  |
|
20. |
село Умтыл |  |
|
21. |
село Карашенгель |  |
|
22. |
село Каракум |  |
|
23. |
село Айту |  |
|
24. |
село Жасталап |  |
|
25. |
село Кожбан |
1,0 |
|
26. |
село Айдар |  |
|
27. |
село Акжар |  |
|
28. |
село Сарыбулак |  |
|
29. |
село Кайнар |  |
|
30. |
село Дойынши |  |
|
31. |
Разъезд Куришдаласы |  |
|
32. |
село Бесагаш |  |
|
33. |
село Бирлик |  |
|
34. |
Разъезд 47 |  |
|
35. |
I |
Город Уштобе |
0.8 |
|
II |
1.2 |
|
III |
1.5 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан