

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Абайского района**

Решение Абайского районного маслихата Карагандинской области от 12 ноября 2021 года № 15/141. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 22 ноября 2021 года № 25305

      В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан Абайский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схемы) зонирования земель населенных пунктов Абайского района согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Абайского района согласно приложениям 2, 3 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Секретарь Абайского районного маслихата*
 |
*Д. Сакенов*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 крешениюАбайского районного маслихатаот 12 ноября 2021 года№ 15/141 |

 **Проект (схемы) зонирования земель населенных пунктов Абайского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 крешениюАбайского районного маслихатаот 12 ноября 2021 года№ 15/141 |

 **Границы оценочных зон в населенных пунктах Абайского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3 крешениюАбайского районного маслихатаот 12 ноября 2021 года№ 15/141 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Абайского района**

|  |  |
| --- | --- |
|
Номера зон |
Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
|
I |
город Абай |
2,0 |
|
II |
1,7 |
|
III |
1,4 |
|
IV |
1,2 |
|
V |
1,0 |
|
I |
поселок Топар |
2,0 |
|
II |
1,6 |
|
III |
1,2 |
|
IV |
1,0 |
|
I |
село Дубовка |
1,4 |
|
II |
1,1 |
|
ІІІ |
1,0 |
|  |
Акбастауский сельский округ |  |
|
IІІ  |
 село Акбастау |
1,40 |
|
V |
чересполосные участик села Акбастау, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Акбастау |
1,00 |
|  |
Дзержинский сельский округ |  |
|
IІІ |
село Сарепта |
1,40 |
|
IV |
село Коянды |
1,20 |
|
V |
село Койбас, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Сарепта и села Коянды |
1,00 |
|  |
Есенгельдинский сельский округ |  |
|
ІІ |
село Есенгельды  |
1,60 |
|
V |
село Пахотное, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Есенгельды |
1,00 |
|  |
Ильичевский сельский округ  |  |
|
II |
село Юбилейное |
1,60 |
|
IV |
село Жон |
1,20 |
|
IV |
село Тасзаимка |
1,20 |
|
V |
чересполосный участок села Юбилейное, чересполосный участок села Жон |
1,00 |
|  |
Карагандинский сельский округ  |  |
|
І |
село Жартас |
2,00 |
|
ІІІ |
село Поливное  |
1,40 |
|
ІV |
село Восход  |
1,20 |
|  |
Кулаайгырский сельский округ  |  |
|
II |
село Кулаайгыр |
1,60 |
|
IV |
село Жаманжол |
1,20 |
|
V |
село Ялта, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Жаманжол  |
1,00 |
|  |
Курминский сельский округ |  |
|
I |
село Курминское |
2,00 |
|
III |
село Жумабек  |
1,40 |
|  |
Коксунский сельский округ  |  |
|
І |
село Коксун  |
2,00 |
|
II |
село Жартас  |
1,60 |
|
IV |
село Южное  |
1,20 |
|
IV |
 село Северное  |
1,20 |
|
V |
чересполосный участок села Коксун |
1,00 |
|  |
Мичуринский сельский округ |  |
|
І |
село Агрогородок  |
2,00 |
|
ІІІ |
село Ягодное  |
1,40 |
|
IV |
село Садовое |
1,20 |
|
V |
чересполосный участок села Агрогородок, чересполосный участок села Садовое, чересполосный участок села Ягодное |
1,00 |
|  |
Самарский сельский округ |  |
|
ІІ |
село Самарка |
1,60 |
|
V |
село Огороды, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Самарка |
1,00 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан