

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Абайского района**

Решение Абайского районного маслихата Карагандинской области от 12 ноября 2021 года № 15/141. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 22 ноября 2021 года № 25305

      В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан Абайский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схемы) зонирования земель населенных пунктов Абайского района согласно приложению 1 к настоящему решению.

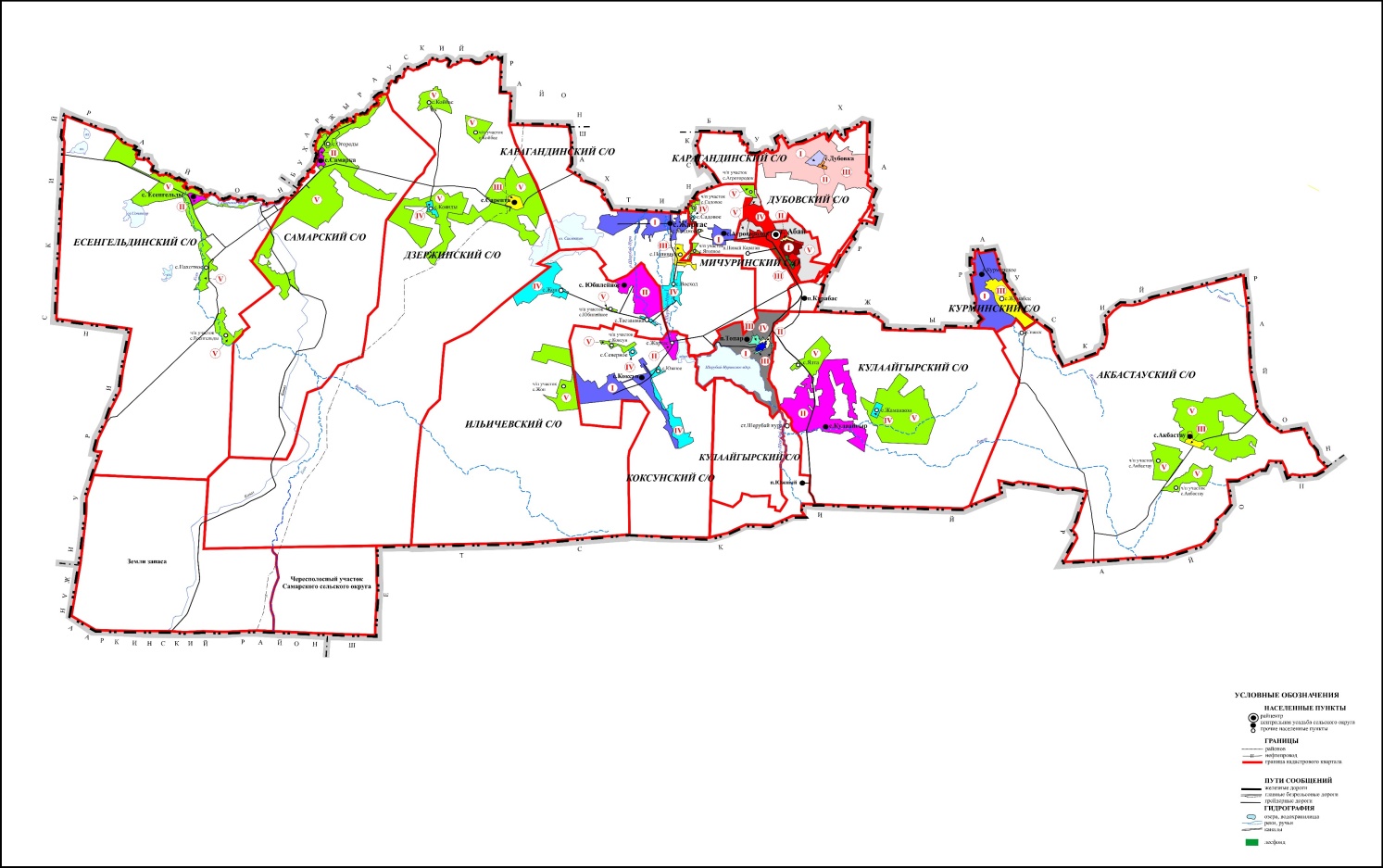
      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Абайского района согласно приложениям 2, 3 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Секретарь Абайского районного маслихата* | *Д. Сакенов* |

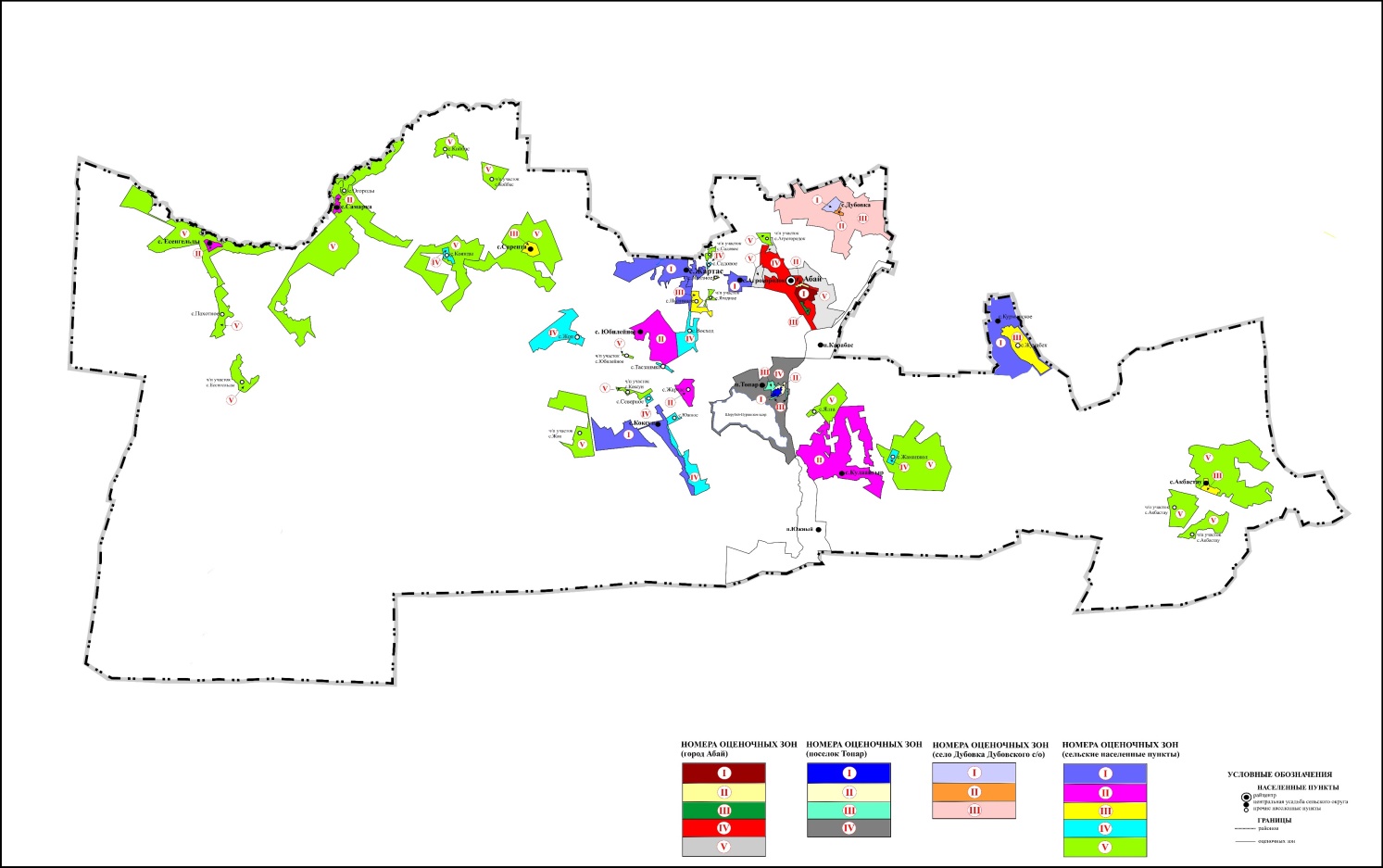
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению Абайского районного маслихата от 12 ноября 2021 года № 15/141 |

**Проект (схемы) зонирования земель населенных пунктов Абайского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Абайского районного маслихата от 12 ноября 2021 года № 15/141 |

**Границы оценочных зон в населенных пунктах Абайского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к решению Абайского районного маслихата от 12 ноября 2021 года № 15/141 |

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Абайского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номера зон | Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки | |
| I | город Абай | 2,0 |
| II | 1,7 |
| III | 1,4 |
| IV | 1,2 |
| V | 1,0 |
| I | поселок Топар | 2,0 |
| II | 1,6 |
| III | 1,2 |
| IV | 1,0 |
| I | село Дубовка | 1,4 |
| II | 1,1 |
| ІІІ | 1,0 |
|  | Акбастауский сельский округ |  |
| IІІ | село Акбастау | 1,40 |
| V | чересполосные участик села Акбастау, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Акбастау | 1,00 |
|  | Дзержинский сельский округ |  |
| IІІ | село Сарепта | 1,40 |
| IV | село Коянды | 1,20 |
| V | село Койбас, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Сарепта и села Коянды | 1,00 |
|  | Есенгельдинский сельский округ |  |
| ІІ | село Есенгельды | 1,60 |
| V | село Пахотное, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Есенгельды | 1,00 |
|  | Ильичевский сельский округ |  |
| II | село Юбилейное | 1,60 |
| IV | село Жон | 1,20 |
| IV | село Тасзаимка | 1,20 |
| V | чересполосный участок села Юбилейное, чересполосный участок села Жон | 1,00 |
|  | Карагандинский сельский округ |  |
| І | село Жартас | 2,00 |
| ІІІ | село Поливное | 1,40 |
| ІV | село Восход | 1,20 |
|  | Кулаайгырский сельский округ |  |
| II | село Кулаайгыр | 1,60 |
| IV | село Жаманжол | 1,20 |
| V | село Ялта, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Жаманжол | 1,00 |
|  | Курминский сельский округ |  |
| I | село Курминское | 2,00 |
| III | село Жумабек | 1,40 |
|  | Коксунский сельский округ |  |
| І | село Коксун | 2,00 |
| II | село Жартас | 1,60 |
| IV | село Южное | 1,20 |
| IV | село Северное | 1,20 |
| V | чересполосный участок села Коксун | 1,00 |
|  | Мичуринский сельский округ |  |
| І | село Агрогородок | 2,00 |
| ІІІ | село Ягодное | 1,40 |
| IV | село Садовое | 1,20 |
| V | чересполосный участок села Агрогородок, чересполосный участок села Садовое, чересполосный участок села Ягодное | 1,00 |
|  | Самарский сельский округ |  |
| ІІ | село Самарка | 1,60 |
| V | село Огороды, резервные и земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность села Самарка | 1,00 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан