

**Об утверждении проекта (схем) зонирования земель Созакского района, границ оценочных зон в населенных пунктах и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки**

Решение Созакского районного маслихата Туркестанской области от 23 декабря 2022 года № 155. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 5 января 2023 года № 31572

      В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан и в соответствии со статьей 27 Закона Республики Казахстан "О правовых актах", маслихат района Созак РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель Созакского района согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Созакского района согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Признать утратившими силу следующие решения Созакского районного маслихата:

      1) от 25 июня 2013 года № 109 "Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффицентов и базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Созакского района" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 2337);

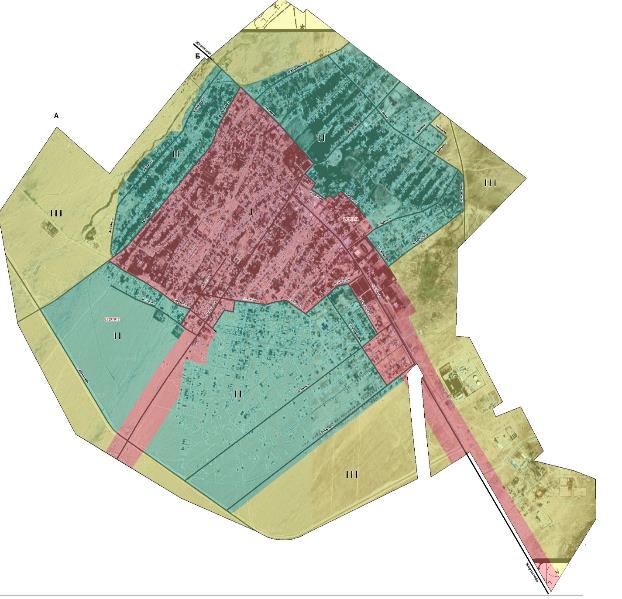
      2) от 17 февраля 2016 года № 333 "О схеме зонирования земель в населенных пунктах Созакского района" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 3620).

      4. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Секретарь маслихата* | *Б. Байғараев* |

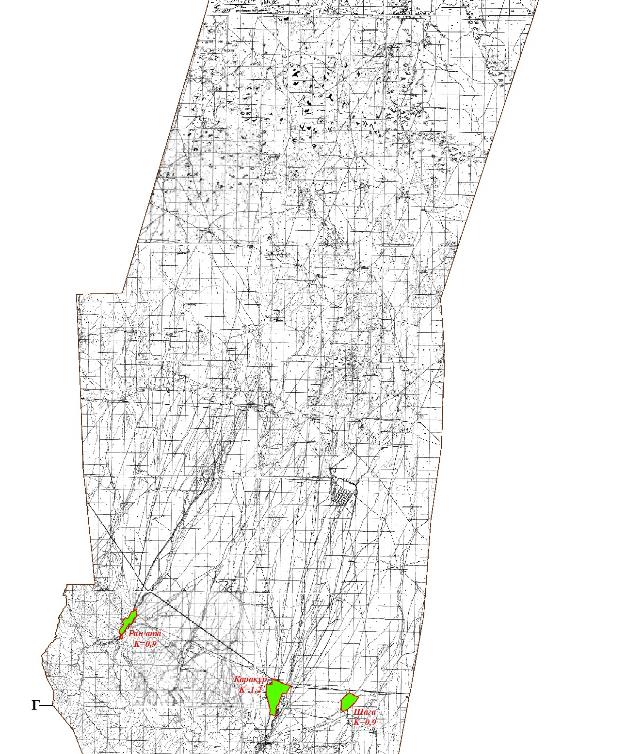
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к от 23 декабря 2022 года № 155 |

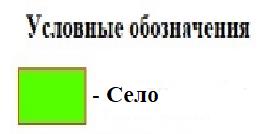
**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Шолаккорган Созакского района**



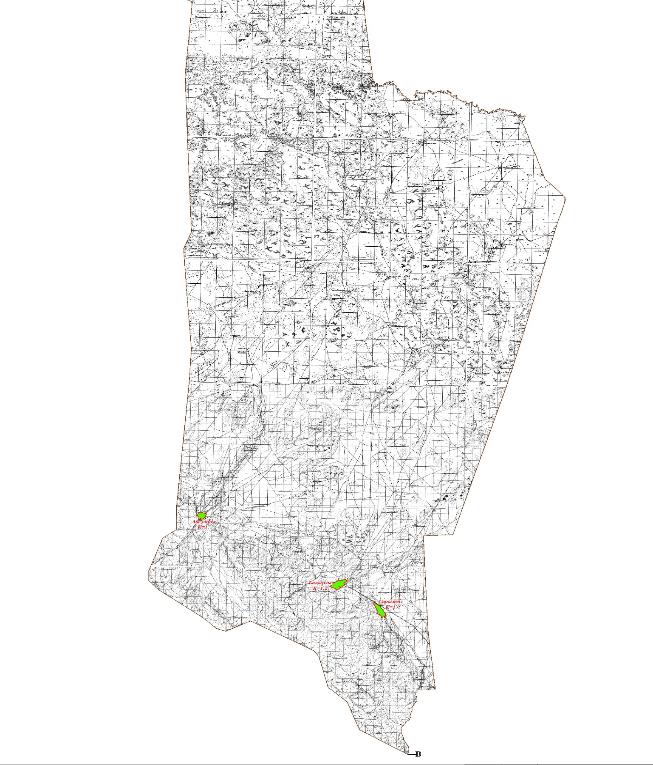


**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Каракур Созакского района**





**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Каратау Созакского района**

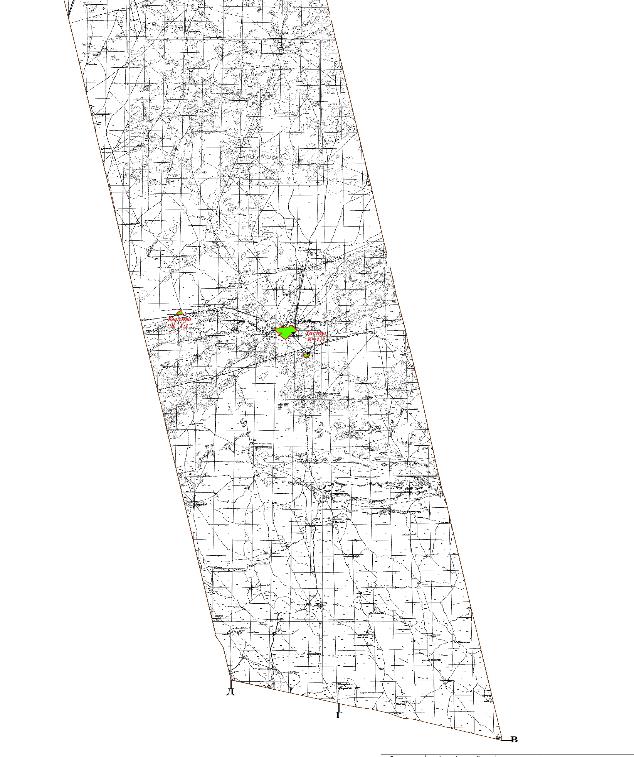


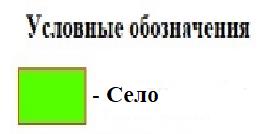


**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Созак Созакского района**

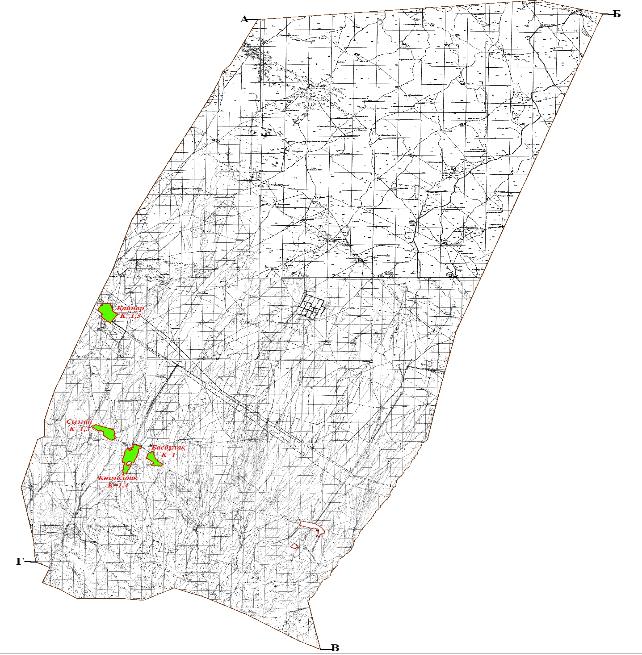


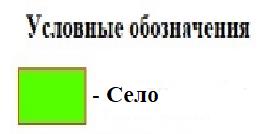
**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Тасты Созакского района**



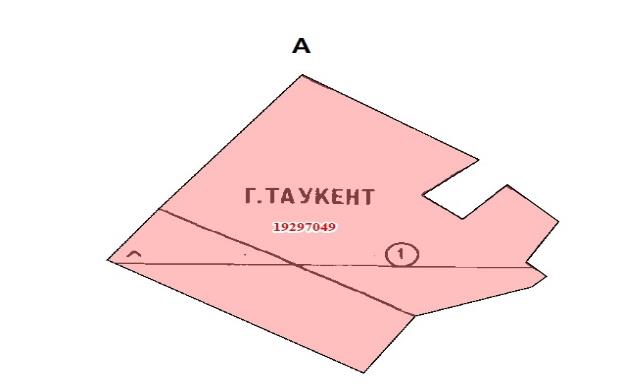


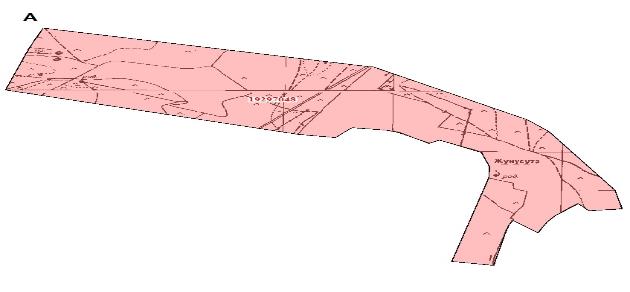
**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Сызган Созакского района**





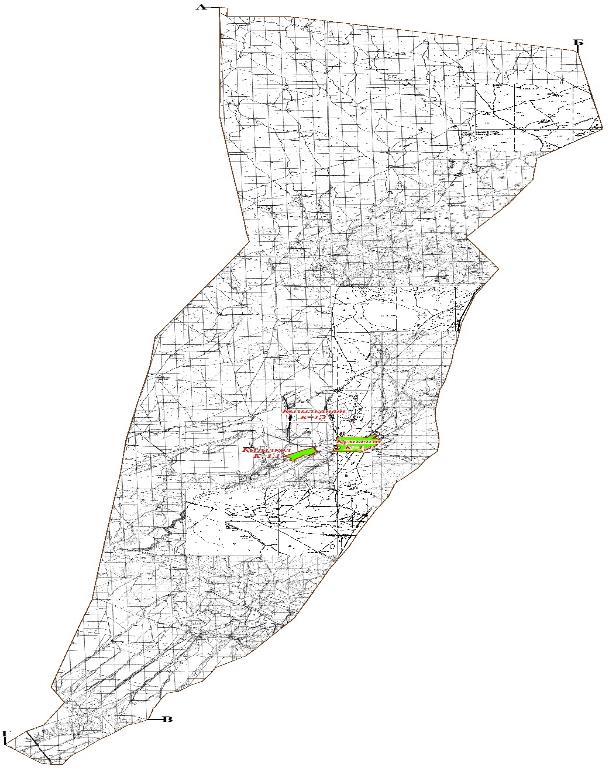
**Проект (схема) зонирования земель поселка Таукент Созакского района**

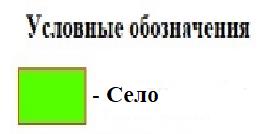




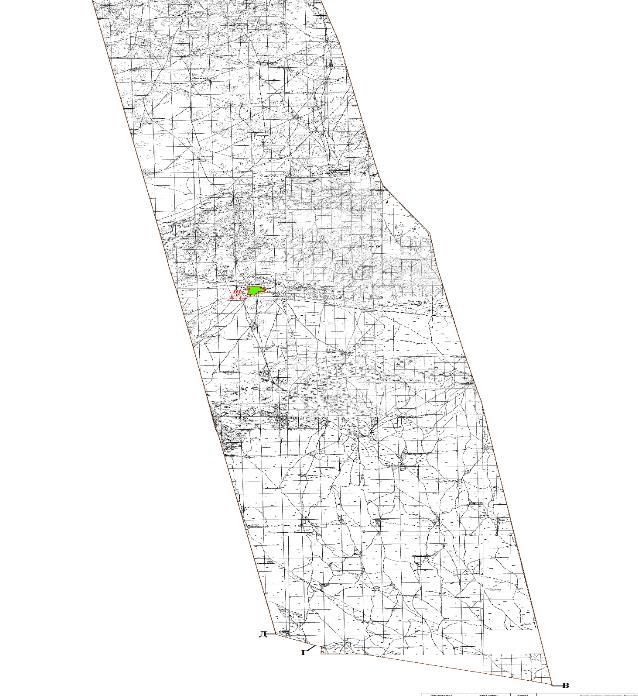


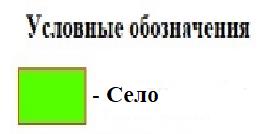
**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Кумкент Созакского района**



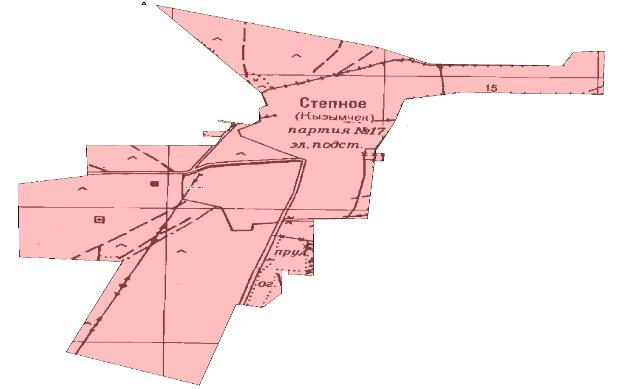


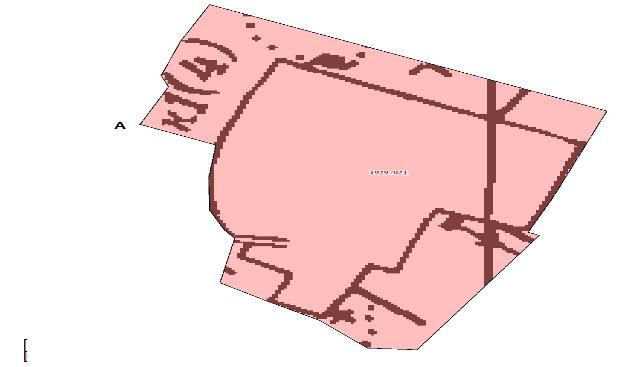
**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Шу Созакского района**





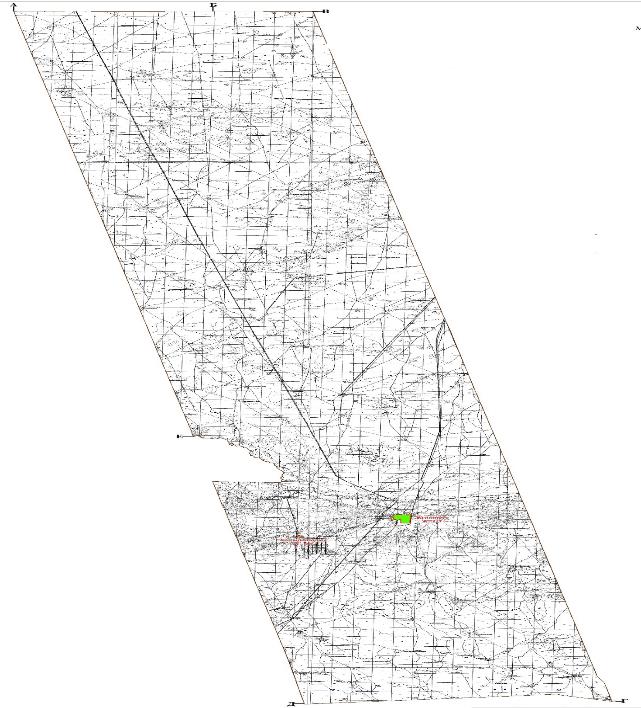
**Проект (схема) зонирования земель поселка Кыземшек Созакского района**

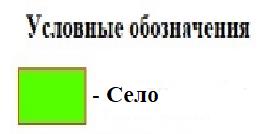




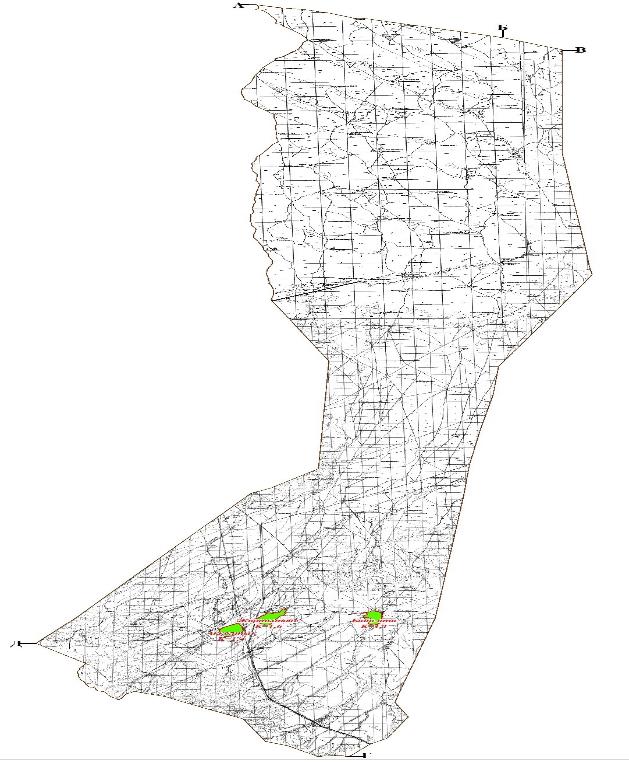


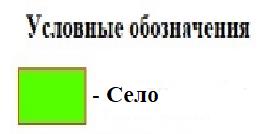
**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Жуантобе Созакского района**





**Проект (схема) зонирования земель сельского округа Жартытобе Созакского района**





|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Созакского районного маслихата от 23 декабря 2022 года № 155 |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Созакского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Границы оценочных зон | Номера зон | Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Сельский округ Шолаккорган | I.II.III | 2,0 |
| 1,7 |
| 1,4 |
| 1 | село Жеткиншек | I | 1,4 |
| 2 | село Абай | I | 1,3 |
| 3 | село Балдысу | I | 1,2 |
| 4 | село Карабулак | I | 1,0 |
| 2 | Сельский округ Каракур | I |  |
| 1 | село Каракур | I | 1,2 |
| 2 | село Шага | I | 0,9 |
| 3 | село Раң | I | 0,9 |
| 3 | Сельский округ Каратау | I |  |
| 1 | село Бакырлы | I | 1,2 |
| 2 | село Аксумбе | I | 1,0 |
| 3 | село Сарыжаз | I | 1,0 |
| 4 | Сельский округ Созак | I.II | 1.6  1.4 |
| 1 | село Коктобе | I | 1,1 |
| 2 | село Ыбырай | I | 1,0 |
| 3 | село Кокпансор | I | 1,1 |
| 4 | Село Шақырық | I | 1,1 |
| 5 | Сельский округ Тасты | I |  |
| 1 | село Тасты | I | 1,4 |
| 2 | село Кылты | I | 1,1 |
| 6 | Сельский округ Сызган | I |  |
| 1 | село Козмолдак | I | 1,4 |
| 2 | село Кайнар | I | 1,3 |
| 3 | село Басбулак | I | 1,0 |
| 4 | село Сызган | I | 1,3 |
| 7 | паселок Таукент | I | 1,4 |
| 2 | село Жыныс | I | 1,1 |
| 8 | Сельский округ Кумкент | I |  |
| 1 | село Кумкент | I | 1,4 |
| 2 | село Кызыл Қанат | I | 1,1 |
| 3 | село Кызыл кол | I | 1,1 |
| 9 | Сельский округ Шу | I |  |
| 1 | село Шу | I | 1,2 |
| 10 | поселок Кыземшек | I | 1.4 |
| 2 | село Тайконыр | I | 0,9 |
| 11 | Сельский округ Жуантобе | I |  |
| 1 | село Жуантобе | I | 1,5 |
| 2 | село Коныратарык | I | 0,8 |
| 12 | Сельский округ Жартытобе | I |  |
| 1 | село Жартытобе | I | 1,6 |
| 2 | село Акколтык | I | 1,4 |
| 3 | село Баба ата | I | 1,1 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан