

**Об установлении базовых ставок платы за земельные участки**

Совместные постановление акимата области Жетісу от 4 сентября 2023 года № 269 и решение маслихата области Жетісу от 4 сентября 2023 года № 7-43. Зарегистрировано Департаментом юстиции области Жетісу 6 сентября 2023 года № 56-19

      В соответствии с пунктом 1 статьи 10 Земельного Кодекса Республики Казахстан, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 и подпунктом 8) пункта 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", акимат области Жетісу ПОСТАНОВЛЯЕТ и маслихат области Жетісу РЕШИЛ:

      1. Установить базовые ставки платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах области Жетісу согласно приложению к настоящему постановлению и решению.

      2. Контроль за исполнением настоящего совместного постановления акимата области Жетісу и решения маслихата области Жетісу возложить на курирующего заместителя акима области.

      3. Настоящее совместное постановление акимата области Жетісу и решение маслихата области Жетісу вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Аким области Жетісу* | *Б. Исабаев* |
| *Председатель маслихата* | *Г. Тойлыбаева* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к совместному постановлению акимата области Жетісу от 4 сентября 2023 года № 269 и решению маслихата области Жетісу от 4 сентября 2023 года № 7-43 "Об установлении базовых ставок платы за земельные участки" |

**Базовые ставки платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах области Жетісу**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Административно-территориальная единица | Базовая ставка платы в тенге за 1 квадратный метр |
| Аксуский район | | |
| Аксуский сельский округ | | |
| 1. | село Аксу | 154 |
| 2. | село Казсельхозтехника | 119 |
| 3. | село Кокжайдак | 107 |
| 4. | село Казахстан | 105 |
| 5. | село Оним | 119 |
| 6. | село Шолакозек | 107 |
| Арасанский сельский округ | | |
| 1. | село Арасан | 154 |
| 2. | село Арасан-Капал | 117 |
| 3. | село Кызылжар | 95 |
| Егинсуский сельский округ | | |
| 1. | село Егинсу | 109 |
| 2. | станция Кумтобе | 67 |
| Есебулатовский сельский округ | | |
| 1. | село Есебулатова | 164 |
| 2. | село Кызылкайын | 127 |
| 3. | село Энергетик | 139 |
| Жаналыкский сельский округ | | |
| 1. | село Жаналык | 115 |
| Жансугуровский сельский округ | | |
| 1. | село Алтынарык | 137 |
| 2. | село Кокозек | 119 |
| 3. | село Жансугуров | 202 |
| Капальский сельский округ | | |
| 1. | село Капал | 101 |
| Каракозский сельский округ | | |
| 1. | село Каракоз | 129 |
| 2. | село Кенкарын | 93 |
| Карасуский сельский округ | | |
| 1. | село Кенжыра | 129 |
| 2. | село Енбек | 117 |
| 3. | село Тарас | 107 |
| Карашиликский сельский округ | | |
| 1. | село Сагабуйен | 172 |
| 2. | село Карашилик | 113 |
| 3. | село Сагакурес | 147 |
| Кошкентальский сельский округ | | |
| 1. | село Кошкентал | 99 |
| 2. | село Колтабан | 63 |
| Кызылагашский сельский округ | | |
| 1. | село Кызылагаш | 149 |
| 2. | село Заречное | 117 |
| 3. | село Копалы | 73 |
| Матайский сельский округ | | |
| 1. | село Матай | 91 |
| 2. | разъезд Акозек | 61 |
| 3. | разъезд Береке | 61 |
| 4. | разъезд Жасказах | 57 |
| 5. | село Кураксу | 54 |
| Молалинский сельский округ | | |
| 1. | село Молалы | 83 |
| 2. | станция Алажиде | 67 |
| 3. | разъезд Кайракты | 67 |
| 4. | разъезд Караой | 67 |
| Ойтоганский сельский округ | | |
| 1. | село Ойтоган | 129 |
| 2. | село Улгили | 65 |
| сельский округ Барлыбека Сырттанова | | |
| 1. | село Барлыбека Сырттанова | 145 |
| 2. | село Копа | 105 |
| Суыксайский сельский округ | | |
| 1. | село Суыксай | 129 |
| 2. | село Актобе | 89 |
| 3. | село Ащыбулак | 111 |
| 4. | село Баласаз | 95 |
| Алакольский район | | |
| Акжарский сельский округ | | |
| 1. | село Акжар | 208 |
| 2. | село Коныр | 116 |
| 3. | село Майлышат | 106 |
| Актубекский сельский округ | | |
| 1. | село Актубек | 204 |
| Архарлинский сельский округ | | |
| 1. | село Архарлы | 185 |
| Бескольский сельский округ | | |
| 1. | село Бесколь | 269 |
| 2. | село Булакты | 287 |
| 3. | село Каратума | 116 |
| 4. | разъезд 5 | 106 |
| 5. | разъезд 13 | 106 |
| 6. | разъезд Сайхан | 106 |
| Достыкский сельский округ | | |
| 1. | село Достык | 292 |
| 2. | станция Жаланашколь | 106 |
| 3. | станция Коктума | 106 |
| Екпендинский сельский округ | | |
| 1. | село Екпенди | 208 |
| 2. | село Карлыгаш | 130 |
| 3. | село Ушкаиын | 171 |
| Енбекшинский сельский округ | | |
| 1. | село Енбекши | 269 |
| Жагатальский сельский округ | | |
| 1. | село Казахстан | 213 |
| 2. | село Бесагаш | 130 |
| Жайпакский сельский округ | | |
| 1. | село Жайпак | 241 |
| Жанаминский сельский округ | | |
| 1. | село Жанама | 287 |
| 2. | село Старая Жанама | 204 |
| 3. | село Карабулак | 232 |
| Жыландинский сельский округ | | |
| 1. | село Жыланды | 208 |
| 2. | село Ашим | 171 |
| 3. | село Кокжар | 153 |
| 4. | село Майкан | 116 |
| 5. | село Шынжылы | 171 |
| Кабанбайский сельский округ | | |
| 1. | село Кабанбай | 264 |
| 2. | село Жамбыл | 116 |
| Кайнарский сельский округ | | |
| 1. | село Кайнар | 255 |
| Камыскалинский сельский округ | | |
| 1. | село Камыскала | 208 |
| 2. | село Алаколь | 106 |
| Кольбайский сельский округ | | |
| 1. | село Кольбай | 208 |
| 2. | село Алемды | 106 |
| 3. | село Будыр | 116 |
| 4. | село Кызылкайын | 171 |
| Кызылащинский сельский округ | | |
| 1. | село Жумахана Балапанова | 269 |
| Лепсинский сельский округ | | |
| 1. | село Лепсинск | 208 |
| 2. | село Байзерек | 171 |
| 3. | село Жунжурек | 102 |
| 4. | село Чимбулак | 102 |
| сельский округ Сапак | | |
| 1. | село Сапак | 208 |
| 2. | село Бибакан | 116 |
| Теректинский сельский округ | | |
| 1. | село Теректы | 185 |
| 2. | село Талдыбулак | 116 |
| Токжайлауский сельский округ | | |
| 1. | село Токжайлау | 208 |
| город Ушарал | | |
| 1. | город Ушарал | 555 |
| 2. | МТФ 3 | 167 |
| Ушбулакский сельский округ | | |
| 1. | село Ушбулак | 208 |
| 2. | село Кенес | 102 |
| 3. | село Айпара | 134 |
| Ынталинский сельский округ | | |
| 1. | село Ынталы | 287 |
| Ыргайтинский сельский округ | | |
| 1. | село Коктума | 315 |
| 2. | село Акши | 301 |
| Ескельдинский район | | |
| Алдабергеновский сельский округ | | |
| 1. | село Алдабергеново | 266 |
| 2. | село Жаналык | 176 |
| 3. | село Жастар | 176 |
| Жалгызагашский сельский округ | | |
| 1. | село Жалгызагаш | 238 |
| 2. | село Бигаш | 130 |
| Кайнарлинский сельский округ | | |
| 1. | село Кайнарлы | 238 |
| 2. | село Актасты | 140 |
| 3. | село Коржымбай | 112 |
| Карабулакский сельский округ | | |
| 1. | село Абай | 245 |
| 2. | село Ешкиольмес | 176 |
| 3. | село Матая Баисова | 198 |
| 4. | село Карабулак | 360 |
| 5. | село Оркусак | 158 |
| 6. | село Шымыр | 245 |
| Каратальский сельский округ | | |
| 1. | село Каратальское | 266 |
| 2. | село Теректы | 158 |
| Кокжазыкский сельский округ | | |
| 1. | село Кокжазык | 266 |
| 2. | село Боктерли | 140 |
| 3. | село Тенлик | 176 |
| Конырский сельский округ | | |
| 1. | село Коныр | 176 |
| 2. | село Алмалы | 90 |
| 3. | село Коктобе | 104 |
| сельский округ Акын Сара | | |
| 1. | село Акын Сара | 205 |
| 2. | село Акешки | 137 |
| 3. | село Актума | 137 |
| 4. | село Тамбала | 112 |
| сельский округ имени Бактыбая Жолбарысулы | | |
| 1. | село имени Бактыбая Жолбарысулы | 281 |
| 2. | село Ельтай | 223 |
| 3. | село Отенай | 140 |
| Сырымбетовский сельский округ | | |
| 1. | село Сырымбет | 266 |
| Туленгутский сельский округ | | |
| 1. | село Жетысу | 234 |
| 2. | село Екпенди | 176 |
| 3. | село Жендик | 140 |
| Каратальский район | | |
| Байшегирский сельский округ | | |
| 1. | село Алмалы | 139 |
| 2. | село Акжар | 125 |
| 3. | село Дойыншы | 101 |
| Балпыкский сельский округ | | |
| 1. | село Жанаталап | 278 |
| 2. | село Оян | 211 |
| 3. | село Умтул | 144 |
| Бастобинский сельский округ | | |
| 1. | село Бастобе | 346 |
| 2. | село Жылыбулак | 134 |
| 3. | разъезд Курышдаласы | 168 |
| 4. | село Киши Тобе | 178 |
| 5. | село Ортатобе | 245 |
| 6. | разъезд 47 | 106 |
| Ельтайский сельский округ | | |
| 1. | село Сарыбулак | 173 |
| 2. | село Каражиде | 240 |
| Ескельдинский сельский округ | | |
| 1. | село Ескельди би | 245 |
| 2. | село Кайнар | 149 |
| 3. | село Кызылжар | 197 |
| 4. | село Кокдала | 139 |
| Кызылбалыкский сельский округ | | |
| 1. | село Копбирлик | 173 |
| 2. | село Каракум | 91 |
| сельский округ Айту би | | |
| 1. | село Айту | 178 |
| 2. | село Жасталап | 173 |
| 3. | село Кожбан | 197 |
| 4. | село Кокпекты | 245 |
| сельский округ Жолбарыс батыра | | |
| 1. | село Айдар | 139 |
| 2. | село Карашенгель | 149 |
| 3. | село Канабек | 192 |
| 4. | село Кальпе | 240 |
| Тастобинский сельский округ | | |
| 1. | село Тастобе | 240 |
| 2. | село Бесагаш | 106 |
| 3. | село Бирлик | 106 |
| город Уштобе | | |
| 1. | город Уштобе | 576 |
| 2. | село Ушкомей | 149 |
| 3. | село Достык | 278 |
| 4. | село Ойсаз | 278 |
| Кербулакский район | | |
| Алтынемельский сельский округ | | |
| 1. | село Алтынемель | 201 |
| 2. | село Байгазы | 165 |
| 3. | село Карлыгаш | 146 |
| 4. | село Кызылшкол | 165 |
| 5. | село Тастыбастау | 153 |
| Басшийский сельский округ | | |
| 1. | село Басши | 151 |
| 2. | село Актобе | 112 |
| 3. | село Нурум | 116 |
| Жайнак батырский сельский округ | | |
| 1. | село Жайнак батыра | 176 |
| 2. | село Акбастау | 147 |
| 3. | село Доланалы | 146 |
| 4. | село Жаналык | 151 |
| 5. | село Карымсак | 147 |
| Жоламанский сельский округ | | |
| 1. | село Жоламан | 201 |
| 2. | станция Алтындала | 130 |
| 3. | станция Архарлы | 130 |
| 4. | станция Дала | 146 |
| 5. | станция Жоламан | 146 |
| 6. | станция Сайлы | 146 |
| 7. | село Самен | 156 |
| Карашокинский сельский округ | | |
| 1. | село Карашокы | 191 |
| 2. | село Архарлы | 147 |
| Каспанский сельский округ | | |
| 1. | село Каспан | 203 |
| 2. | село Кайнарлы | 165 |
| 3. | село Коксай | 176 |
| 4. | село Сайлыколь | 176 |
| 5. | село Шаган | 140 |
| Когалинский сельский округ | | |
| 1. | село Когалы | 165 |
| 2. | село Коноваловка | 119 |
| 3. | село Куренбел | 103 |
| 4. | село Тастыозек | 147 |
| 5. | село Шаган | 129 |
| Коксуский сельский округ | | |
| 1. | село Коксу | 146 |
| 2. | село Бериктас | 103 |
| 3. | село Коктал | 107 |
| 4. | село Косагаш | 112 |
| Кызылжарский сельский округ | | |
| 1. | село Кызылжар | 215 |
| 2. | дорожный участок Аксункар | 176 |
| 3. | село Желдикара | 165 |
| 4. | cело Шилису | 156 |
| Сарыбастауский сельский округ | | |
| 1. | cело Сарыбастау | 215 |
| 2. | cело Архарлы | 147 |
| 3. | cтанция Балгалы | 165 |
| 4. | cело Малайсары | 140 |
| 5. | cтанция Малайсары | 147 |
| 6. | cтанция Тары | 140 |
| Сарыбулакский сельский округ | | |
| 1. | cело Карагаш | 215 |
| 2. | ферма 3 Казансу | 165 |
| 3. | ферма 2 Сарыбулак | 124 |
| 4. | ферма 1 Шилису | 147 |
| Сарыозекский сельский округ | | |
| 1. | село Сарыозек | 279 |
| 2. | станция Дос | 165 |
| 3. | станция Койкырыккан | 165 |
| 4. | станция Майтобе | 165 |
| Талдыбулакский сельский округ | | |
| 1. | село Талдыбулак | 151 |
| 2. | село Бостан | 116 |
| 3. | село Терысаккан | 96 |
| Шанханайский сельский округ | | |
| 1. | село Шанханай | 215 |
| 2. | село Коянкоз | 163 |
| 3. | село Майтобе | 165 |
| Шубарский сельский округ | | |
| 1. | село Шубар | 119 |
| 2. | село Аралтобе | 92 |
| 3. | село Онжас | 92 |
| Коксуский район | | |
| Айнабулакский сельский округ | | |
| 1. | станция Айнабулак | 186 |
| 2. | разъезд Копир | 111 |
| 3. | разъезд Тауарасы | 104 |
| 4. | подхоз ПЧ-45 | 150 |
| Алгабасский сельский округ | | |
| 1. | село Алгабас | 197 |
| 2. | село Кызылтоган | 200 |
| Балпыкский сельский округ | | |
| 1. | село Акшатоган | 190 |
| 2. | село Балпык би | 358 |
| 3. | село Теректы | 247 |
| Енбекшинский сельский округ | | |
| 1. | село Зылихи Тамшыбай | 236 |
| 2. | село Бескайнар | 211 |
| 3. | село Каратал | 158 |
| 4. | село Кенарал | 211 |
| Жарлыозекский сельский округ | | |
| 1. | село Жарлыозек | 261 |
| 2. | село Бозтоган | 211 |
| 3. | село Муканшы | 190 |
| Лабасинский сельский округ | | |
| 1. | село Енбекшиказах | 222 |
| 2. | село Жамбыл | 190 |
| 3. | село Мамбет | 236 |
| 4. | село Талапты | 190 |
| Муканшинский сельский округ | | |
| 1. | село Жетыжал | 200 |
| 2. | село 50 лет Казахстана | 200 |
| 3. | село Муканши | 222 |
| 4. | село Надиризбек | 158 |
| 5. | станция Коксу | 276 |
| Мукринский сельский округ | | |
| 1. | село Мукры | 236 |
| 2. | село 10 лет Казахстана | 211 |
| сельский округ Мусабек | | |
| 1. | село Мусабек | 222 |
| 2. | станция Бакша | 136 |
| 3. | станция Быжы | 118 |
| 4. | село Маулимбай | 172 |
| 5. | станция Моинкум | 118 |
| сельский округ Кабылиса | | |
| 1. | село Актекше | 211 |
| 2. | село Кокбастау | 158 |
| Панфиловский район | | |
| Айдарлинский сельский округ | | |
| 1. | село Айдарлы | 193 |
| 2. | село Дарбазакум | 106 |
| 3. | село Сарпылдак | 106 |
| Баскунчинский сельский округ | | |
| 1. | село Алмалы | 193 |
| 2. | село Баскунши | 193 |
| Бирликский сельский округ | | |
| 1. | село Алтыуй | 269 |
| 2. | село Надек | 193 |
| 3. | село Шижин | 106 |
| город Жаркент | | |
| 1. | город Жаркент | 907 |
| Жаскентский сельский округ | | |
| 1. | село имени Головацкого | 269 |
| 2. | село Суптай | 193 |
| Коктальский сельский округ | | |
| 1. | село Коктал | 269 |
| 2. | село Акжазык | 193 |
| 3. | село Аккудык | 193 |
| Коныроленский сельский округ | | |
| 1. | село Коныролен | 193 |
| 2. | село Кермеагаш | 106 |
| 3. | село Сарытобе | 106 |
| 4. | село Борибай би | 106 |
| 5. | село Ынталы | 106 |
| Пиджимский сельский округ | | |
| 1. | село Пиджим | 269 |
| 2. | село Ават | 269 |
| 3. | село Ынтымак | 269 |
| 4. | село Хоргос | 269 |
| Сарыбельский сельский округ | | |
| 1. | село Сарыбель | 193 |
| 2. | село Садыр | 193 |
| 3. | село Турпан | 193 |
| Талдинский сельский округ | | |
| 1. | село Лесновка | 193 |
| 2. | село Енбекши | 193 |
| 3. | село Жеруйык | 193 |
| Улкенагашский сельский округ | | |
| 1. | село Аулиеагаш | 209 |
| 2. | село Жаркент-Арасан | 106 |
| 3. | село Коктал-Арасан | 106 |
| Улькеншыганский сельский округ | | |
| 1. | село Улькен Шыган | 269 |
| 2. | село Аккент | 269 |
| 3. | село Кырыккудык | 269 |
| 4. | село Киши Шыган | 269 |
| Ушаральский сельский округ | | |
| 1. | село Ушарал | 269 |
| 2. | село Акарал | 106 |
| 3. | село Кызылжиде | 106 |
| Чолакайский сельский округ | | |
| 1. | село Чолакай | 193 |
| 2. | село Диханкайрат | 193 |
| 3. | село Жидели | 106 |
| Саркандский район | | |
| Алмалинский сельский округ | | |
| 1. | село Алмалы | 266 |
| 2. | село Абай | 210 |
| Аманбоктерский сельский округ | | |
| 1. | село Аманбоктер | 204 |
| 2. | село Баянбай | 135 |
| Амангельдинский сельский округ | | |
| 1. | село Караултобе | 210 |
| 2. | село Кокозек | 200 |
| 3. | село Пограничник | 242 |
| Бакалинский сельский округ | | |
| 1. | село Бакалы | 217 |
| 2. | село Какимжан | 162 |
| 3. | село Таскудык | 166 |
| Екиашинский сельский округ | | |
| 1. | село Екиаша | 255 |
| 2. | село Тополевка | 166 |
| Карабогетский сельский округ | | |
| 1. | село Карабогет | 217 |
| 2. | село Еркин | 155 |
| Карашиганский сельский округ | | |
| 1. | село имени М.Тулебаева | 179 |
| 2. | село Шубартубек | 131 |
| 3. | село Ульга | 145 |
| Койлыкский сельский округ | | |
| 1. | село Койлык | 255 |
| Коктерекский сельский округ | | |
| 1. | село Коктерек | 190 |
| Лепсинский сельский округ | | |
| 1. | село Лепсы | 190 |
| 2. | село Кокжиде | 159 |
| 3. | станция Каратас | 100 |
| 4. | разъезд Керегетас | 104 |
| 5. | станция Арганаты | 100 |
| 6. | разъезд Кокшалгын | 100 |
| 7. | разъезд Сарыкурак | 104 |
| 8. | станция Акбалык | 100 |
| город Сарканд | | |
| 1. | город Сарканд | 414 |
| 2. | село Бирлик | 197 |
| Черкасский сельский округ | | |
| 1. | село Черкасск | 231 |
| 2. | село Аккайын | 166 |
| 3. | село Каргалы | 179 |
| 4. | село Ешкиолмес | 204 |
| 5. | село Каргалы | 159 |
| 6. | село Теректы | 128 |
| Шатырбайский сельский округ | | |
| 1. | село Шатырбай | 207 |
| город Текели | | |
| 1. | город Текели | 583 |
| Рудничный сельский округ | | |
| 1. | село Рудничный | 150 |
| город Талдыкорган | | |
| 1. | город Талдыкорган | 1311 |
| Еркинский сельский округ | | |
| 1. | село Еркин | 524 |
| 2. | 3 отделение | 275 |
| Отенайский сельский округ | | |
| 1. | село Отенай | 524 |
| 2. | село Енбек | 328 |
| 3. | село Мойнак | 288 |
| 4. | село Пригородное | 223 |
| 5. | участок Ынтымак | 223 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан