

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Келесского района**

Решение Келесского районного маслихата Туркестанской области от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII. Зарегистрировано Департаментом юстиции Туркестанской области 23 мая 2023 года № 6293-13

      В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Келесский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель Келесского района согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

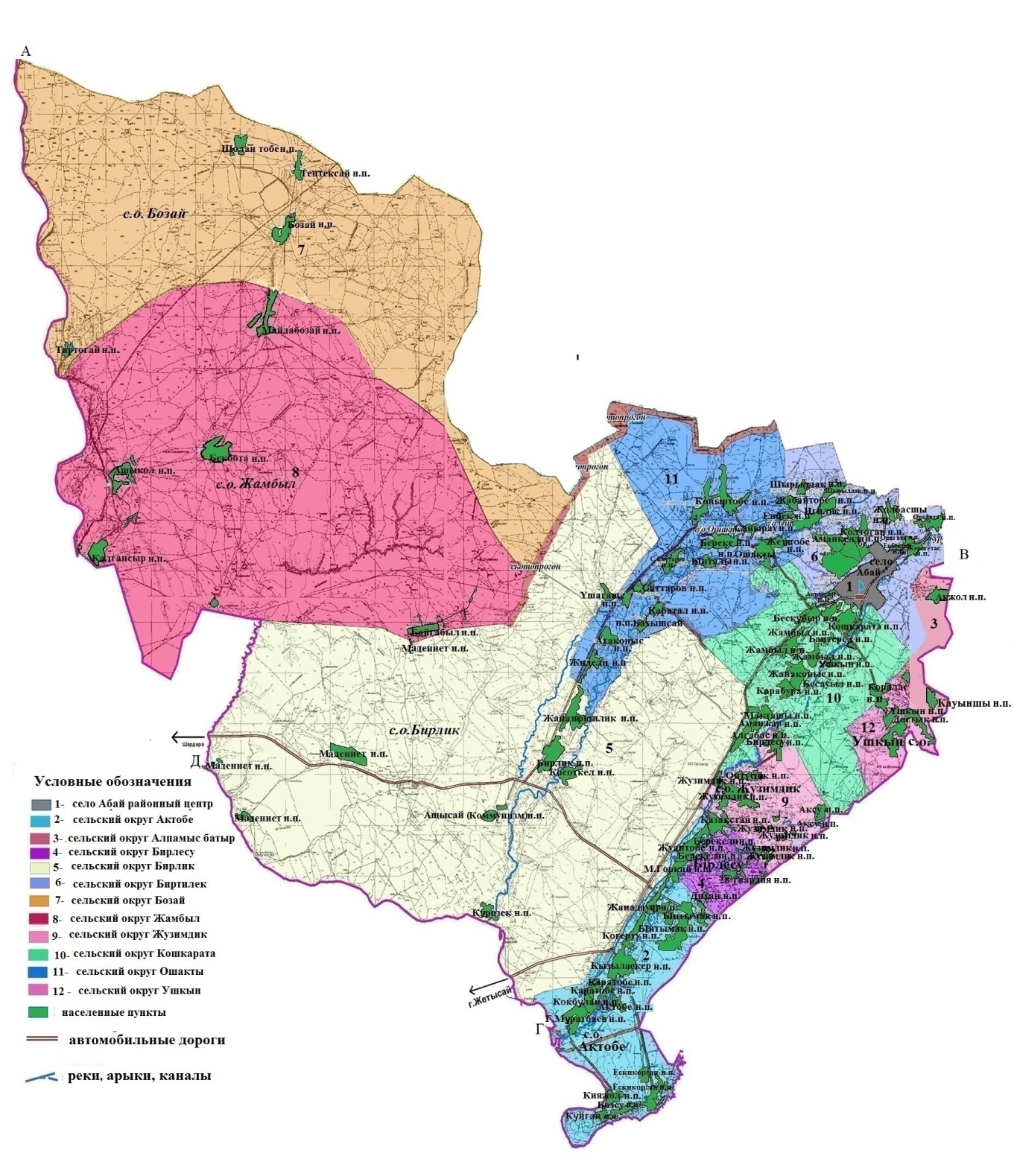
      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Келесского района согласно приложениям 3, 4, 5 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Н. Шаулиев* |

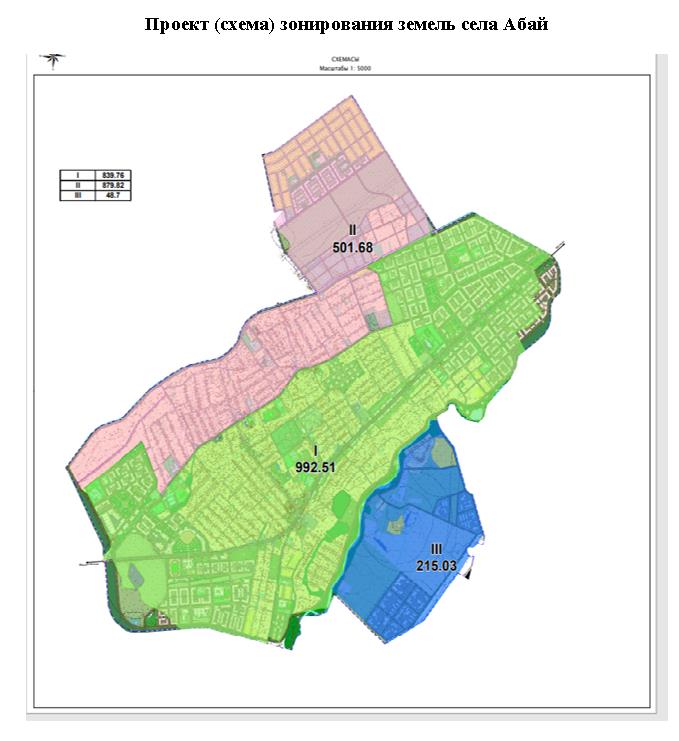
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению Келесского районного маслихата от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

**Проект (схема) зонирования земель Келесского района**



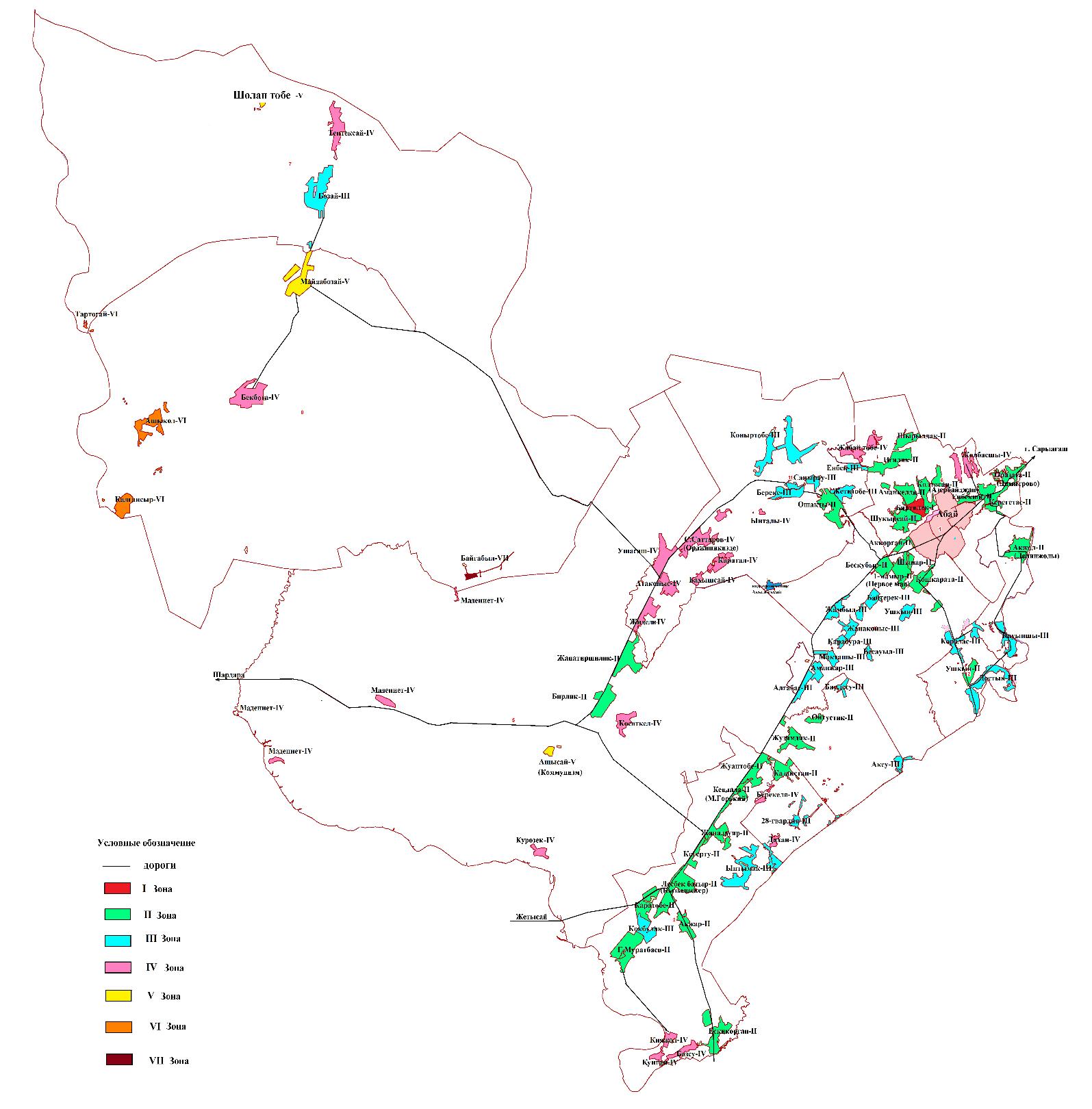
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Келесского районного маслихата от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

**Проект (схема) зонирования земель села Абай**



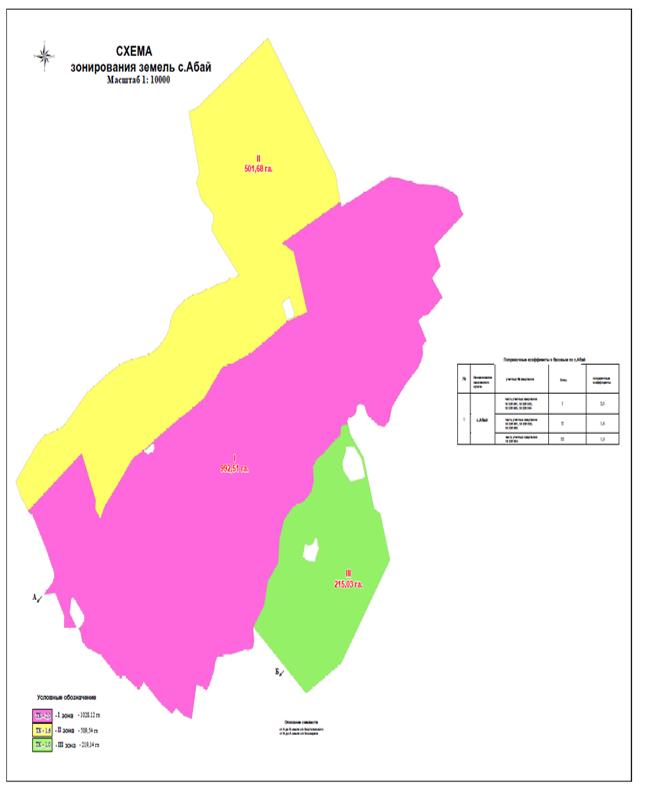
|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к решению Келесского районного маслихата от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

**Границы оценочных зон населҰнных пунктов Келесского района**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4 к решению Келесского районного маслихата от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

**Границы оценочных зон села Абай**



      1

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 5 к решению Келесского районного маслихата от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Келесского района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Номер зоны | Границы оценочных зон | | Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
| 1 | І | Село Абай | | 2,0 |
| ІІ | 1,6 |
| ІІІ | 1,0 |
| 2 | І | Сельский округ Биртилек | населенный пункт Биртилек | 1,8 |
| 3 | II | Сельский округ Жузимдик | населенный пункт Жузимдик | 1,6 |
| 4 | населенный пункт Онтустик | 1,6 |
| 5 | Сельский округ Ушкын | населенный пунктУшкын | 1,6 |
| 6 | Сельский округ Биртилек | населенный пункт Енбекши | 1,6 |
| 7 | населенный пункт Керегетас | 1,6 |
| 8 | населенный пункт Оразата | 1,6 |
| 9 | населенный пункт Колтоган | 1,6 |
| 10 | населенный пункт Аманкелди | 1,6 |
| 11 | населенный пункт Игилик | 1,6 |
| 12 | населенный пункт Шырылдак | 1,6 |
| 13 | населенный пункт Аккорган | 1,6 |
| 14 | населенный пункт Шукырсай | 1,6 |
| 15 |  | Сельский округ Бирлик | населенный пункт Бирлик | 1,6 |
| 16 | населенный пункт Жанатиршилик | 1,6 |
| 17 | Сельский округ Бирлесу | населенный пункт Казахстан | 1,6 |
| 18 | Сельский округ Ошакты | населенный пункт Ошакты | 1,6 |
| 19 | Сельский округ Алпамыс батыр | населенный пункт Акжол | 1,6 |
| 20 | Сельский округ Актобе | населенный пункт Жуантобе | 1,6 |
| 21 | населенный пункт Кендала | 1,6 |
| 22 | населенный пункт Жанадауир | 1,6 |
| 23 | населенный пункт Когерту | 1,6 |
| 24 | населенный пункт Лесбек батыр | 1,6 |
| 25 | населенный пункт Акжар | 1,6 |
| 26 | населенный пункт Каратобе | 1,6 |
| 27 | населенный пункт Г.Муратбаева | 1,6 |
| 28 | населенный пункт Ескикорган | 1,6 |
| 29 | Сельский округ Кошқарата | населенный пункт Бескубыр | 1,6 |
| 30 | населенный пункт Кошқарата | 1,6 |
| 31 | населенный пункт 1 мамыр (Первое мая) | 1,6 |
| 32 | населенный пункт Шынар | 1,6 |
| 33 | III | Сельский округ Жузимдик | населенный пункт Бирлесу | 1,4 |
| 34 | населенный пункт Аксу | 1,4 |
| 35 | Сельский округ Бозай | населенный пункт Бозай | 1,4 |
| 36 | Сельский округ Ушкын | населенный пункт Достык | 1,4 |
| 37 | населенный пункт Коралас | 1,4 |
| 38 | Сельский округ Бирлесу | населенный пункт 28 гвардия | 1,4 |
| 39 | Сельский округ Ошакты | населенный пункт Жетитобе | 1,4 |
| 40 | населенный пункт Енбек | 1,4 |
| 41 | населенный пункт Санырау | 1,4 |
| 42 | населенный пункт Береке | 1,4 |
| 43 | населенный пункт Коныртобе | 1,4 |
| 44 | населенный пункт Сарыжылга | 1,4 |
| 45 | Сельский округ Алпамыс батыр | населенный пункт Кауыншы | 1,4 |
| 46 | Сельский округ Актобе | населенный пункт Ынтымак | 1,4 |
| 47 | населенный пункт Кокбулак | 1,4 |
| 48 | Сельский округ Кошкарата | населенный пункт Алгабас | 1,4 |
| 49 | населенный пункт Аманжар | 1,4 |
| 50 | населенный пункт Макташы | 1,4 |
| 51 | населенный пункт Карабура | 1,4 |
| 52 | населенный пункт Жанаконыс | 1,4 |
| 53 | населенный пункт Жамбыл | 1,4 |
| 54 | населенный пункт Бәйтерек | 1,4 |
| 55 | населенный пункт Бесауыл | 1,4 |
| 56 | населенный пункт Ушкын | 1,4 |
| 57 | IV | Сельский округ Бозай | населенный пункт Тентексай | 1,2 |
| 58 | Сельский округ Жамбыл | населенный пункт Бекбота | 1,2 |
| 59 | Сельский округ Биртилек | населенный пункт Жолбасшы | 1,2 |
| 60 | населенный пункт Жабайтобе | 1,2 |
| 61 | Сельский округ Бирлик | населенный пункт Косоткел | 1,2 |
| 62 | населенный пункт Курозек | 1,2 |
| 63 | населенный пункт Мадениет | 1,2 |
| 64 | населенный пункт Ушагаш | 1,2 |
| 65 | Сельский округ Бирлесу | населенный пункт Берекели | 1,2 |
| 66 | населенный пункт Дихан | 1,2 |
| 67 | Сельский округ Ошакты | населенный пункт С.Саттаров | 1,2 |
| 68 | населенный пункт Каратал | 1,2 |
| 69 | населенный пункт Бахышсай | 1,2 |
| 70 | населенный пункт Атаконыс | 1,2 |
| 71 | населенный пункт Жидели | 1,2 |
| 72 | населенный пункт Ынталы | 1,2 |
| 73 | Сельский округ Актобе | населенный пункт Кияжол | 1,2 |
| 74 | населенный пункт Куйган | 1,2 |
| 75 | населенный пункт Бозсу | 1,2 |
| 76 | V | Сельский округ Бозай | населенный пункт Шолантобе | 1,0 |
| 77 | Сельский округ Жамбыл | населенный пункт Майдабозай | 1,0 |
| 78 | Сельский округ Бирлик | населенный пункт Ащысай | 1,0 |
| 79 | VI | Сельский округ Бозай | населенный пункт Тартогай | 0,8 |
| 80 | Сельский округ Жамбыл | населенный пункт Ашыколь | 0,8 |
| 81 | населенный пункт Калгансыр | 0,8 |
| 82 | VII | Сельский округ Жамбыл | населенный пункт Байгабыл | 0,5 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан