

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Амангельды и населенных пунктов Амангельдинского района**

Решение маслихата Амангельдинского района Костанайской области от 28 февраля 2024 года № 79. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 5 марта 2024 года № 10156-10

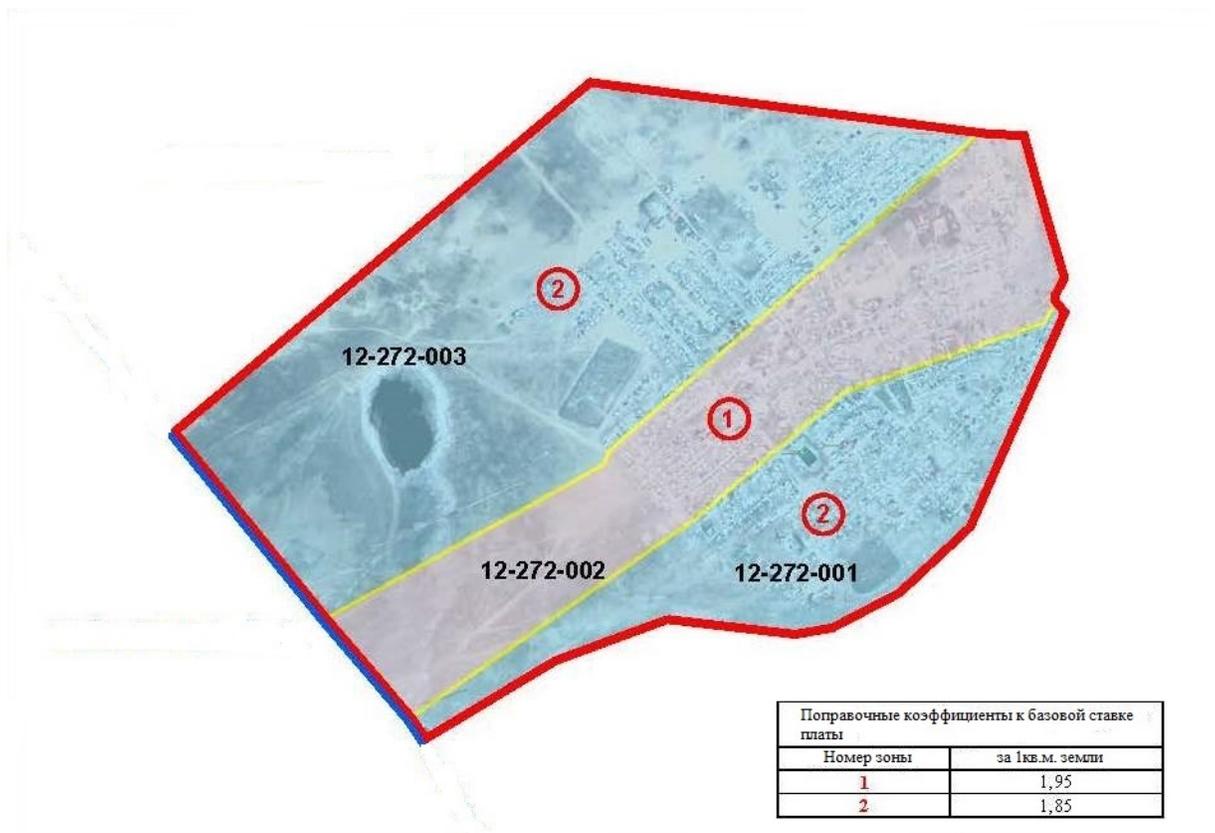
В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" Амангельдинский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель села Амангельды и населенных пунктов Амангельдинского района согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.
2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Амангельды и населенных пунктов Амангельдинского района согласно приложениям 3, 4 к настоящему решению.
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Исполняющий обязанности председателя районного маслихата* Н. Альмагамбетов

Приложение 1  
к решению Амангельдинского  
районного маслихата  
от 28 февраля 2024 года  
№ 79

**Проект (схема) зонирования земель села Амангельды**



Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы	
Номер зоны	за 1 кв. м. земли
1	1,95
2	1,85

**Условные обозначения:**

	Граница села Амангельды
	Граница кадастрового квартала
	Граница оценочной зоны
	Номер кадастрового квартала
	Номер оценочной зоны

Приложение 2  
к решению Амангельдинского  
районного маслихата  
от 28 февраля 2024 года  
№ 79

**Проект (схема) зонирования земель населенных пунктов Амангельдинского района**



1	I	<p>улицы Абай Кунанбаева, Ахметбекова, Б.Гордеева, Б.Майлина, Божманова, Дуйсенбина, Канжигалина, Кейки батыра, Сырбай Мауленова, Наурыз, Сатыбалдина, Сейфуллина, Танаткан палуана, Торгай, центральная часть улицы А.Байтурсынова от пересечения с улицей Абая Кунанбаева до пересечения с улицей Дуйсенбина, центральная часть улицы М.Маметовой от пересечения с улицей Абая Кунанбаева до пересечения с улицей Дуйсенбина (002)</p>	1,95
2	II	<p>улицы А.Нурманова, Жауке батыра, Иман батыра, Касымова, Кошкар батыра, К.Байдаулетова, Т.Бадамбаева, Той тобе, автодорога Аркалык - Торгай, северная часть улицы А.Байтурсынова от пересечения с улицей Абая Кунанбаева, северная часть улицы М.Маметовой от пересечения с улицей Абая Кунанбаева до пересечения с автодорогой Аркалык - Торгай (003)</p> <p>улицы Байкадамова, Д.Ещанова, Ермагамбетова, Жалдама, Матибай акына, Сейдахмет акына, М.Ауезова, М.Дулатова, Ш.Уалиханова, Ш.Дауылбаева, южная часть улицы А.Байтурсынова от пересечения с улицей Дуйсенбина, южная часть улицы М.Маметовой от пересечения с улицей</p>	1,85

Дуйсенбина до  
пересечения с улицей  
М.Дулатова (001).

Приложение 4

к решению Амангельдинского  
районного маслихата  
от 28 февраля 2024 года  
№ 79

**Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за  
земельные участки населенных пунктов Амангельдинского района**

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
1	I	село Урпек (014), село Агаштыколь (014), село Есир (004), село Амантогай (033), село Жалдама (032), село Карасу (012), село Байгабыл (006)	1,7
2	II	село Кумкешу (008), село Косжан (014), село Агайдар (012), село Кемер (004), село Аккиси (005), село Карашатобе (014)	1,5
3	III	село Аксай (049), село Тасты (037), село Когалыколь (035), село Уштогай (045), село Степняк (047), село Кабырга (016), село Есенбаев (012)	1,45
4	IV	село Карынсалды (041), село Каракудук (033), село Жанатай (016), село Абу Сыздыков (036), село Айтбай (008)	1,35
5	V	село Жанатурмыс (006), село Шакпак (035), село Жетибай (006)	1,25
6	VI	село Горняк (043)	1,00